



23.0003494

Gemeenteraad
27/02/2023

Wonen & Ruimtelijke Ordening – Milieu – Goedkeuring subsidiereglement klimaatadaptieve ingrepen

Aanwezig

Nicole De Munter, Luc Vandevelde, Hilde Lampaert, Koen Loete, Filip Smet, Danny Plaetinck, Danny Smessaert, Janvier Buysse, Christophe De Waele, Rita De Coninck, Ann Van den Driessche, Odette Van Hamme, Bob D'Haeseleer, Michel De Sutter, Gertjan Blomme, Rudi Desmet, Paul Verstraete, Rita Gysels, Mátyás Blanckaert, Sandra Coremans, Kelly De Vlamynck, Isaura Calsyn, Marieke Van Den Bulke, Jonas Deilgat, Erik Goethals, Eglantina Bodurri, Meike Van Grembergen

Verontschuldigd

Marc Windey

BEVOEGDHEID

De gemeenteraad is bevoegd op grond van artikel 40 van het decreet lokaal bestuur.

JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur

Het klimaatadaptatieplan, goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 2 april 2020

Het hemelwaterplan, goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 24 januari 2022

MOTIVERING

De stad Eeklo heeft de ambitie om tegen 2030 een klimaatrobuuste stad te zijn, voorbereid op de gevolgen van een veranderend klimaat zoals hittestress, wateroverlast, droogte en op langere termijn de zeespiegelstijging.

De stad maakte hiervoor een klimaatadaptatieplan en een hemelwater- en droogteplan. Het plan houdt rekening met klimaatimpact en de context van de stad, zoekt naar opportuniteiten rond klimaatadaptatie, en streeft naar een afstemming tussen beleid, staddiensten en burgers. Op die manier leidt het plan tot kostenefficiënte, duurzame, effectieve en breed gedragen adaptatiemaatregelen.

Klimaatrobuust betekent dat de stad en haar inwoners voorbereid zijn op de gevolgen van de klimaatverandering en de schade kunnen beperken bij extreme weerfenomenen zoals piekbuien, droogte en hitte.

Dit kan door het nemen van zogenaamde klimaatadaptieve ingrepen. Bronmaatregelen met betrekking tot hemelwater zijn een voorbeeld van klimaatadaptieve ingrepen. Ze zorgen ervoor dat hemelwater wordt vastgehouden op de plaats waar het neerkomt, waardoor problemen van enerzijds wateroverlast en anderzijds droogte minder vlug optreden. Minder verharding en meer beplanting zorgen niet enkel voor een betere waterhuishouding, maar helpen ook tegen hittestress.

Met een subsidie wil de stad dergelijke klimaatadaptieve ingrepen op privaat terrein stimuleren. In het reglement wordt de focus gelegd op het voorzien van groendaken én het ontharden van particuliere voortuinstroken.

Het budget is een heroriëntering van de voorziene financiële middelen van de oorspronkelijke stedelijke premies in functie van rationeel energie- en watergebruik (dakisolatie, muurisolatie, HR-glas, hemelwaterinstallaties, groendak, ...) zoals voorzien in de meerjarenplanning. In de meerjarenplanning werd opgenomen om dit premiesysteem te actualiseren en beter in te zetten op buurt- of wijkniveau.

Het voormalig premiestelsel kende relatief weinig succes. Een premie dient om maatregelen te stimuleren, maar gezien het geringe premiebedrag (max. 80 euro) schoot het systeem zijn doel

voorbij. Bijkomend worden vanuit Vlaanderen en door de netbeheerder wel structurele subsidies uitgekeerd voor energetische renovaties. Gezien de grootteorde van de bedragen zijn deze veel doeltreffender en stimuleren ze op deze manier energetische renovaties.

Hierbij werd binnen de dienst omgeving nagedacht om het bestaande systeem te hervormen om meer slagkracht te krijgen in functie van de beoogde klimaatdoelstellingen. Omdat premies voornamelijk een mitigerende doelstelling hebben (dalen CO²) wensen we in dit reglement ook de focus hierop te leggen. In de evaluatie van het klimaatactieplan zien we dat de sector 'huishoudens' nog altijd de grootste uitstoot kent.

Er werd voorgesteld om het budget uit te splitsen in enerzijds een burgerbudget (Meemakers9900) en anderzijds een budget voor klimaatadaptieve ingrepen bij particulieren. Met het burgerbudget trachten we de taakstelling van onderuit te steunen en de verantwoordelijkheid bij de Eeklonaar zelf te leggen. Met de lancering van een burger-klimaatbudget kunnen Eeklonaren zelf initiatief nemen om de CO²-uitstoot te doen dalen. Met een jaarlijkse oproep trachten we projecten van onderuit te laten groeien en financieel te ondersteunen. De focus ligt op gemeenschappelijke initiatieven van inwoners, straten, buurten en wijken die een project realiseren in functie van de klimaatdoelstellingen. Op deze manier wordt een deel van het voormalig premiebudget ingezet in een vernieuwend 'burger-klimaatbudget' met meer slagkracht en focus op collectiviteit.

Met het subsidiereglement klimaatadaptieve ingrepen trachten we de focus te schuiven op de toenemende vergrijzing van voortuinen. Door het nemen van bronmaatregelen zorgen we ervoor dat hemelwater wordt vastgehouden op de plaats waar het neerkomt, waardoor problemen van enerzijds wateroverlast en anderzijds droogte minder vlug optreden. Minder verharding en meer beplanting zorgt niet enkel voor een betere waterhuishouding maar helpt ook tegen hittestress, bevordert de biodiversiteit alsook draagt bij tot een aangenamere leefomgeving.

ADVIES

Omgevings- en Duurzaamheidsraad Eeklo (ODEE) gaf een voorwaardelijk gunstig advies op het subsidiereglement. De opmerkingen werden aangevuld in het voorliggend reglement.

Advies dienst omgeving dd. 2 februari 2023: gunstig

Advies dienst handhaving dd. 3 februari 2023: gunstig

Advies financieel directeur wd., dd. 8 februari 2023:

Het stadsbestuur Eeklo nam in zijn meerjarenplan verschillende acties op met een impact op het klimaat. Denk maar aan de promotie van deelmobiliteit, investeringen in fietsinfrastructuur, duurzame natuur- en landschapsprojecten, ... Het subsidiereglement voor klimaatadaptieve ingrepen maakt hier eveneens deel van uit. Door gebruik te maken van een subsidiereglement wordt er gezorgd voor een stimulans bij de doelgroep en voor een eenduidige gereguleerde toepassing van het bekomen van een subsidie.

Het subsidiereglement handelt over een subsidie m.b.t. de aanleg van een groendak en de ontharding van private voortuin. Het reglement is erop voorzien dat niet alleen personen die deze werkzaamheden laten uitvoeren kunnen beroepen op een subsidie, maar ook dat personen die zelf instaan voor de aanleg van hun groendak / ontharding van de private voortuin deze kunnen aanvragen. Op deze manier is er geen drempel voor personen die wel open staan voor de aanleg van een groendak / ontharding van de private voortuin, doch niet de financiële mogelijkheden hebben om dit te laten uitvoeren. Op deze manier vervult de stad ook zijn sociale rol.

De stad staat subsidies toe zolang er budget is. De aanvragen worden chronologisch behandeld. Met het toestaan van subsidies beoogt het stadsbestuur een klimaatrobuuste stad op langere termijn. Daarom werd in het reglement ook voorzien in een terugbetaling van de volledige subsidie indien het groendak of de ontharding van private voortuin op korte termijn (binnen de 10 jaar) teniet zou gedaan worden of zijn functie niet beoogt.

De subsidieaanvraag dient steeds op initiatief van de subsidie-aanvrager te gebeuren en zal niet spontaan toegekend worden door het stadsbestuur Eeklo.

FINANCIËLE VERANTWOORDING

A-03.01.02/0390-00/649100/STAD/CBS/IP-GEEN.
Er is 19 000,00 euro/jaar voorzien voor 2023-2025.

BESLISSING

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement voor klimaatadaptieve maatregelen, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, met ingang van 1 maart 2023 goed.

Artikel 2

Dit reglement zal worden bekendgemaakt conform de bepalingen in artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

STEMMING

Met 24 ja-stemmen en 2 onthoudingen.

Raadsleden Bob D'Haeseleer en Paul Verstraete hebben zich onthouden.

Namens de gemeenteraad,

Meike Van Grembergen
algemeen directeur

Nicole De Munter
voorzitter

Voor eensluidend uittreksel:
voor de burgemeester,
de algemeen directeur
(artikel 279 decreet lokaal bestuur)

Getekend door:Meike Van Grembergen (
Getekend op:2023-02-28 18:34:27 +01:0
Reden:Ik keur dit document goed

Meike Van Grembergen

Bijlage:

Subsidiereglement voor klimaatadaptieve ingrepen

Goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 27 februari 2023

Hoofdstuk 1 – ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 – doel

De stad Eeklo heeft de ambitie om tegen 2030 een klimaatrobuuste stad te zijn, voorbereid op de gevolgen van een veranderend klimaat zoals hittestress, wateroverlast, droogte en op langere termijn de zeespiegelstijging.

De stad maakte hiervoor een klimaatadaptatieplan en hemelwater- en droogteplan. Het plan houdt rekening met klimaatimpacts en de context van de stad, zoekt naar opportuniteiten rond klimaatadaptatie, en streeft naar een afstemming tussen beleid, staddiensten en burgers. Op die manier leidt het plan tot kostenefficiënte, duurzame, effectieve en breed gedragen adaptatiemaatregelen.

Klimaatrobuust betekent dat de stad en haar inwoners voorbereid zijn op de gevolgen van de klimaatverandering en de schade kunnen beperken bij extreme weerfenomenen zoals piekbuien, droogte en hitte.

Dit kan door het nemen van zogenaamde klimaatadaptieve ingrepen. Bronmaatregelen met betrekking tot hemelwater zijn een voorbeeld van klimaatadaptieve ingrepen. Ze zorgen ervoor dat hemelwater wordt vastgehouden op de plaats waar het neerkomt, waardoor problemen van enerzijds wateroverlast en anderzijds droogte minder vlug optreden. Minder verharding en meer beplanting zorgt niet enkel voor een betere waterhuishouding maar helpt ook tegen hittestress.

Met een subsidie wil de stad dergelijke klimaatadaptieve ingrepen op privaat terrein stimuleren.

Artikel 2 – definities

In dit reglement hebben de onderstaande termen de ernaast vermelde betekenis.

Klimaatadaptieve ingreep: een ingreep die inspeelt op de effecten van de klimaatverandering en ervoor zorgt dat we beter aangepast zijn aan het veranderend klimaat;

Klimaatrobuust: met grote veerkracht waardoor de schade als gevolg van de klimaatverandering beperkt is;

Hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater;

Bronmaatregel: een ingreep die ervoor zorgt dat het hemelwater langer wordt vastgehouden op de plaats waar het valt, waardoor hemelwater minder (snel) wordt afgevoerd;

Buffervolume: waterbergend volume;

Eigenaar: de natuurlijk persoon en in voorkomend geval de persoon met wie hij gehuwd is, wettelijk of feitelijk samenwoont, of in voorkomend geval de rechtspersoon, die op grond van een zakelijk recht (naakte eigenaar, erfpachthouder, opstalhouder en vruchtgebruiker) het onroerend goed (waarop de aanvraag betrekking heeft) bezit;

Groendak: het betreft een daksysteem waarbij minstens een draineerlaag, een substraatlaag en vegetatielaag aanwezig zijn;

Niet-eigenaar: de huurder of gebruiker;

Perceel: privaat terrein, al of niet bestaande uit meerdere kadastrale percelen;

Voortuin: private strook tussen de rooilijn/straat en de voorgevel van de woning of zoals bepaald in de van toepassing zijnde verkavelingsvergunning

Constructie: een gebouw of een bouwwerk dat al of niet gesloten is en bovengronds of ondergronds kan uitgevoerd worden (bv. carport of ondergrondse garage) en niet mobiel is;

Verharding: niet-overdekt grondoppervlak dat is afgedekt met een materiaal dat plantengroei verhindert;

Gesloten verharding: een verharding die geen waterinsijpeling in de ondergrond toelaat (bv. (gepolierd) beton, asfalt, kleinschalig materiaal (tegels, klinkers...) met dichtgemortelde voegen);

Waterdoorlatende verharding: een verharding die waterinsijpeling in de bodem toelaat via openingen of voegen, of doorheen de verharding zelf in geval van poreus materiaal (bv. kiezels, grasbetontegels, waterdoorlatende klinkerverharding, ...) geplaatst op een waterdoorlatende funderingslaag;

Hellend dak: een dak met een hellingsgraad gelijk aan of groter dan 15°;

Plat dak: een dak met een hellingsgraad kleiner dan 15°;

Groendak: een dak dat begroeid is met levende planten en hemelwater buffert;

Horizontale dakoppervlakte: de oppervlakte van de projectie van het dak op een horizontaal vlak;

Infiltratievoorziening: een voorziening voor het bufferen en insijpelen van hemelwater in de bodem dat afkomstig is van een dak, een verharding of een overloop van een hemelwaterinstallatie;

Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening Hemelwater: het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, en alle wijzigingen nadien;

Artikel 3 - doelgroep en toepassingsgebied

§1 De premie voor klimaatadaptieve ingrepen kan enkel aangevraagd worden door:

- a. eigenaars (natuurlijke personen en rechtspersonen) van particuliere woningen;
- b. een huurder/gebruiker mits toestemming en medeondertekening van het subsidieaanvraagformulier door de eigenaar(s);
- c. een vereniging van mede-eigenaars mits een akkoord bekomen op de algemene vergadering van de vereniging voor mede-eigenaars.

§2 Voor de subsidie komen niet in aanmerking:

- a. ingrepen aan het openbaar domein, of op grond die bestemd is om bij het openbaar domein in te lijven;
- b. ingrepen die een bouwovertreding rechtzetten;
- c. ingrepen die een uitvoering zijn van een voorwaarde opgelegd in een vergunning of andere wettelijke verplichting.

Artikel 4 - algemene voorwaarden

De stad Eeklo verleent de subsidies voor klimaatadaptieve ingrepen onder de volgende voorwaarden:

- a. Enkel ingrepen op privaat terrein zichtbaar vanop de openbare weg, op het grondgebied van de stad Eeklo komen in aanmerking.
- b. Enkel ingrepen uitgevoerd vanaf 1 januari 2023 komen in aanmerking. De uitvoeringsdatum is te verantwoorden door de factuurdatum.
- c. De aanvraag van de subsidie gebeurt maximum 1 jaar na uitvoering van de werken.

- d. De ingreep is structureel en heeft een permanent of definitief karakter. De aanvrager verbindt zich tot de nodige instandhoudingszorg voor het groen waarvoor de subsidie wordt verkregen. De gesubsidieerde aanplanting dient minimaal 10 jaar integraal en op dezelfde plaats te blijven staan. Afgestorven planten dienen vervangen te worden.
- e. De ingreep is uitgevoerd volgens de regels van goed vakmanschap en geeft geen nadelige gevolgen voor de omliggende percelen. De subsidieaanvrager is zelf verantwoordelijk voor de goede werking ervan. De toekenning van een subsidie betekent niet dat de stad Eeklo verantwoordelijkheid opneemt voor wat betreft materialen en/of resultaten.
- f. De aanvrager geeft de toelating aan een door het college van burgemeester en schepenen aangestelde ambtenaar om de toekenning van dit reglement ter plaatse te komen controleren. Indien blijkt dat niet aan alle voorwaarden van dit reglement wordt voldaan, dan zal de premie niet uitgekeerd worden en wordt de aanvrager daarvan op de hoogte gebracht. De aanvrager kan op dat moment aanpassingen uitvoeren om toch aan de voorwaarden te voldoen en de uitbetaling van de subsidie te bekomen.
- g. De premies worden uitbetaald zolang het beschikbare budget toereikend is.

Hoofdstuk 2 – GROENDAK

Artikel 5 - subsidie

Het stadsbestuur verleent een subsidie voor de aanleg van een groendak, en dit onder de bijkomende voorwaarden die bepaald zijn in artikel 6 van dit reglement.

Artikel 6 - bijkomende voorwaarden

§1. De stad Eeklo subsidieert de aanleg van een groendak onder de volgende bijkomende voorwaarden:

- a. Het aanleggen van een groendak op een woning of op een ander gebouw voor zover dit niet verplicht wordt door bestaande wettelijke of reglementaire bepalingen alsook voor zover de aanleg van een groendak niet werd opgenomen als bindende vergunningsvoorwaarde. Het groendak wordt aangelegd op een vergunde constructie of op een constructie vrijgesteld van vergunning volgens de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals bepaald bij besluit van de Vlaamse Regering.
- b. Het groendak is minstens 6 m² groot.
- c. Het groendak moet minstens bestaan uit een draineerlaag, een substraatlaag en een vegetatielaag in die volgorde van onder naar boven, en dit over de volledige aangelegde oppervlakte.
- d. De substraatlaag is minstens 6 cm dik. Deze bewortelbare laag bestaat uit los en natuurlijke materialen die zorgen voor structuur en voor de opslag van water, lucht en voedingsstoffen in functie van de gewenste vegetatie. Het bevat minerale elementen (vb. lavasteen, zand, ...) en organische (vb. compost, organische mest, ...) stoffen. Gebonden materialen (bv. minerale substraatplaat) worden niet meegerekend bij de minimale dikte maar kunnen wel in rekening gebracht worden voor het buffervolume.
- e. Mislukte aanplantingen of werken dienen hersteld te worden. Gebeurt dit niet, dan kunnen de subsidies voor het volledige bedrag teruggevorderd worden. Het groendak dient minimum 10 jaar lang in goede staat behouden worden.

Artikel 7 - bedrag

- a. Binnen de perken van de goedgekeurde begrotingskredieten wordt een subsidie verleend van 30 euro per m² groendak dat wordt aangelegd. Indien de kostprijs voor de aanleg van het groendak kleiner is dan 30 euro per m², dan wordt de reële kostprijs vergoed.
- b. Per constructie kan slechts een maximaal subsidiebedrag voor het groendak worden uitbetaald van 1.000 euro.
- c. Per aanvraagdossier moet minimum 6m² groendakoppervlakte worden aangebracht.
- d. De kostprijs van het groendak is het bedrag per vierkante meter gerealiseerde groendakoppervlakte, zoals vermeld op de factuur voor de aanleg en/of voor de aankopen ter realisatie van het groendak.
- e. Er kan slechts één subsidie toegekend worden voor groendaken per adres.

Hoofdstuk 3 – ONTHARDING VAN PRIVATE VOORTUIN

Artikel 8 - subsidie

Het stadsbestuur verleent een subsidie voor het uitbreken van verhardingen in functie van meer groen en infiltratie, onder de bijkomende voorwaarden die bepaald zijn in artikel 9 van dit reglement.

Artikel 9 - bijkomende voorwaarden

§1. De bijkomende voorwaarden van toepassing om de ondersteuning voor het ontharden zijn:

- a. Het betreft een gesloten of waterdoorlatende verharding die ouder is dan 5 jaar.
- b. Er wordt minstens 5 m² verharding in totaal uitgebroken, inclusief de onderfundering of aanwezige stabilisatie van de ondergrond. De opgebroken verharding mag niet gecompenseerd worden elders op het perceel.
- c. De verharding wordt vervangen door een natuurlijke bodem die voorzien wordt van een duurzame beplanting. Hiervoor wordt bij voorkeur gebruik gemaakt van (streekeigen) vaste planten, hagen, struiken en/of bomen (uitgezonderd exotische of invasieve soorten: om een keuze te maken in geschikte planten kan de website: www.groenvanbijons.be geraadpleegd worden). De ontharde oppervlakte kan ook als moestuin aangelegd worden of kan ingericht worden als een bovengrondse infiltratievoorziening evenwel zonder het gebruik van worteldoeken.
- d. Enige uitzondering op c. is mogelijk indien het om een te ontharden oppervlakte van een oprit gaat. Een gesloten verharding van een oprit mag vervangen worden door een waterdoorlatende verharding, indien het nieuw aangelegd wordt met een karrespoor waarbij de twee stroken elk max. 60 cm breed zijn en de fundering tussen de karresporen onderbroken wordt en ertussen plaats is voor een strook natuurlijke bodem.
- e. De totale aanwezige verharding mag tot 10 jaar na toekenning van de subsidie niet terug toenemen in de voortuin van het perceel.
- f. De nieuwe aanplant dient gedurende minimaal 10 jaar in stand gehouden worden. Afgestorven planten dienen vervangen te worden.
- g. De aanplant wordt uitgevoerd conform alle bestaande wetten, reglementen en gebruiken betreffende dergelijke aanplantingen (veldwetboek, vegetatiebesluit, burgerlijk wetboek, ...).

§2. Voor deze subsidie komt niet in aanmerking:

- a. het verwijderen van anti-worteldoek of boomschors;
- b. het vervangen van een waterdoorlatende verharding in andere waterdoorlatende verharding.

Artikel 10 - bedrag

Voor het ontharden in de voortuin of zichtbaar vanop de openbare weg volgens de bijkomende voorwaarden vermeld in artikel 9, worden volgende subsidiebedragen voorzien:

- a. 25 euro per vierkante meter gesloten verharding en 20 euro per vierkante meter waterdoorlatende verharding, of de reële kostprijs inclusief btw indien de kostprijs lager is.
- b. Per perceel kan in totaal slechts een maximaal subsidiebedrag voor ontharding worden uitbetaald van 1.000 euro.
- c. De kostprijs van de ontharding is de optelsom van alle bewezen kosten voor het uitbreken en afvoeren van de verharding, het aanvoeren van grond en de aankoop van plantgoed, en dit uitgedrukt per vierkante meter die werd onthard. Bij eigen uitvoering geldt een fotoreportage (voor-na) van de uitgevoerde werken als bewijs.

Hoofdstuk 4 - PROCEDURE

Artikel 11 - aanvraag

§1 Een aanvraag kan enkel na uitvoering van de werken ingediend worden bij de stad Eeklo aan de

hand van de daartoe voorziene aanvraagformulieren. De aanvraagformulieren zijn verkrijgbaar via de website van de stad of bij de dienst omgeving.

§2 De aanvrager verzamelt alle noodzakelijke verantwoordingsstukken zoals vermeld in het aanvraagformulier en stuurt deze mee met het ingevulde aanvraagformulier.

§3 Op datum van ontvangst door de dienst omgeving mogen de facturen niet ouder zijn dan twaalf maanden.

§4 De ontvangstdatum van de subsidieaanvraag, geldt als opvolgingsdatum. Aanvragen worden chronologisch opgevolgd, waarbij de eerste indieners voorrang krijgen.

Artikel 12 - beoordeling

§1. De dienst omgeving beoordeelt de aanvraag en vraagt bijkomende bewijsstukken op indien nodig.

§2. Er is een controle van de werken mogelijk.

§3. De dienst omgeving adviseert het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 13 - beslissing

§1. Het college van burgemeester en schepenen neemt de beslissing tot al dan niet toekenning van een subsidie op basis van een advies van de dienst omgeving.

§2. De beslissing wordt bekendgemaakt aan de aanvrager.

§3. Bij weigering van de subsidie kan de aanvrager aanpassingen uitvoeren, om toch aan de voorwaarden te voldoen en een nieuwe subsidieaanvraag indienen.

De toekenning van de subsidie betekent niet dat de stad Eeklo verantwoordelijkheid opneemt voor wat betreft materialen en/of resultaten.

Artikel 14 - uitbetaling

§1. De uitbetaling van de subsidies gebeurt door overschrijving op de post- of bankrekening van de aanvrager.

§2. Er wordt gestreefd naar een beslissing en uitbetaling binnen 4 maanden na ontvangst van de aanvraag. Deze termijn is enkel een richtdatum.

§3. De aanvrager verbindt zich ertoe de stad Eeklo onverwijld schriftelijk op de hoogte te brengen van iedere wijziging van diens post- of bankrekeningnummer.

Artikel 15 - controle

§1. De stad Eeklo behoudt zich het recht voor om de echtheid van de gegevens van het aanvraagdossier na te gaan en hierover inlichtingen in te winnen, met alle middelen die zij nuttig acht.

§2. De stad Eeklo behoudt zich het recht voor om zich ter plaatse te komen vergewissen van de

situatie. De aanvrager verklaart zich akkoord om de bevoegde stedelijke ambtenaar toegang te verlenen tot het gebouw met het oog op de controle van het resultaat.

§3. Ingeval de aanvrager zich verzet tegen de uitoefening van de controle, is hij/zij gehouden tot terugbetaling van de subsidie.

Artikel 16 - sancties

§1. Indien de ingreep niet overeenstemt met de beschrijving in de aanvraag dient de subsidie terugbetaald te worden.

§2. In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de aanvrager, kan de stad Eeklo beslissen om de toekenning van de subsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan de aanvrager en het verleende subsidiebedrag terug te vorderen.

§3. In geval de aanvrager onder curatele wordt geplaatst, kan de stad Eeklo overgaan tot gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie.

Artikel 17 - inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 maart 2023.