



College van burgemeester en schepenen
dinsdag 9 april 2024

Mobiliteit – Mobiliteit – Aanvullend reglement parking kleine Delhaize en parking Kaaistraat.

Aanwezig

Luc Vandevelde, Hilde Lampaert, Koen Loete, Filip Smet, Michel De Sutter, Danny Smessaert, Kristof De Spiegeleire

Verontschuldigd

Danny Plaetinck, Meike Van Grembergen

BEVOEGDHEID

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd op grond van artikel 56 van het decreet lokaal bestuur.

JURIDISCH KADER

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968.

Het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie op het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg, zoals tot op heden gewijzigd.

De wet betreffende de politie op het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 en latere wijzigingen waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, zoals deze tot op heden gewijzigd.

De ministeriële omzendbrief betreffende parkeerplaatsen, voorbehouden voor personen met een beperking, van 25 april 2003 adviseert om bovenop de aanwezigheid van het passende symbool aangebracht op het wegdek,

De ministeriële omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 geeft uitleg over de aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 omschrijft de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens.

Het decreet van 16 mei 2008 geeft aan hoe de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens verloopt.

De hierna voorziene maatregelen worden toegepast op een stedelijke weg. Het aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het loket lokaal bestuur.

In de gemeenteraad van 18 mei 2009 werd beslist om de bevoegdheid tot het opstellen van aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer te delegeren aan het college van burgemeester en schepenen.

Gemeenteraadbeslissing van 17 april 2023 betreffende retributies – goedkeuring retributiereglement op het parkeren.

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 juni 2023 over de uitrol van publiek toegankelijke laadinfrastructuur – strategische locaties.

GERELATEERDE SDG

SDG9 Industrie, innovatie en infrastructuur

MOTIVERING

De bestuursploeg had reeds aangegeven om de parking op de site 'kleine Delhaize' open te zetten als (tijdelijke) centumparking van zodra stad Eeklo officieel eigenaar is geworden. Het ambtelijk voorstel was om deze nieuwe centumparking als blauwe zone (parkeerschijf) in te richten met een maximum parkeertijd van 3 uur, net zoals in alle andere blauwe zones. De centumparking in de Raamstraat tegenover de parking kleine Delhaize is eveneens blauwe zone. Tijdens het themacollege van 12 maart 2024 werd er echter aangegeven dat het de wens is van het bestuur om er een betalende parking van te maken. De motivatie hiervoor was dat deze parking er komt ter compensatie van het verlies aan parkeerplaatsen op de Markt door deze parkeervrij te maken.

Aangezien de parkeerplaatsen op de Markt betalend waren, wenst het bestuur de parking kleine Delhaize ook betalend te maken. Daarom werd ook de opdracht gegeven om de parkeerautomaat gelegen ter hoogte van Markt 8 te verplaatsen naar de nieuwe centrumparking kleine Delhaize.

In afwachting van de effectieve ondertekening van de aankoopakte (juni 2024), worden er voorbereidende werken (putten opvullen, belijning parkeerplaatsen; deze opsomming is niet-limitatief) uitgevoerd teneinde de parking meteen te kunnen openstellen voor het publiek van zodra stad Eeklo officieel eigenaar is geworden. Om hiervoor toestemming te bekomen nam de dienst mobiliteit contact op met mevrouw Aline Bauwens, Asset & Development Manager van Delhaize. Op 26 maart 2024 ontving de dienst mobiliteit onderstaande reactie:

“Wij kunnen hiermee instemmen op voorwaarde dat de geplande verkoop aan de stad, zoals overeengekomen, doorgaat.

De stad aanvaardt hierbij de volledige verantwoordelijkheid voor alle schade aan personen of eigendommen die zich voordoen tijdens de uitvoering van de werken. De stad zal Delimmo vrijwaren van alle aansprakelijkheid met betrekking tot dergelijke schade.

In het geval dat de geplande verkoop van de parking aan de stad niet doorgaat, behoudt Delimmo zich het recht voor om de stad te verplichten de parking in de oorspronkelijke staat te herstellen op kosten van de stad. De stad zal alle redelijke kosten voor herstel dragen.

Indien de uitgevoerde werken resulteren in verbeteringen aan de parking, zullen deze verbeteringen eigendom worden van Delimmo, ongeacht of de verkoop doorgaat of niet.

Delimmo behoudt zich het recht voor om deze toestemming in te trekken in het geval dat de verkoop aan de stad niet doorgaat uiterlijk op 31 juli 2024, of als de stad de voorwaarden van deze toestemming schendt.

Deze voorwaarden blijven van kracht tot aan de voltooiing van de werken of tot de eigendomsoverdracht volgens de authentieke akte heeft plaatsgevonden, afhankelijk van wat zich het eerst voordoet.

Alvast bedankt om te bevestigen dat jullie hiermee akkoord gaan.”

Na akkoord van de burgemeester en het diensthoofd aankoopdienst, heeft de dienst mobiliteit op 26 maart 2024 aan mevrouw Aline Bauwens bevestigd dat stad Eeklo akkoord gaat met de opgelegde voorwaarden.

Verder wenst het bestuur de nog aan te leggen parking in de Kaaistraat (oude rijkswachtkazerne) in te richten als blauwe zone. De Kaaistraat zelf maakt immers ook deel uit van de blauwe zone.

FINANCIËLE VERANTWOORDING

Plaatsen van de verkeersborden en aanbrengen belijning op de parkeerplaatsen.

Verplaatsen parkeerautomaat: kost opgevraagd bij OPC.

VOORSTEL VAN DE DIENST

Artikel 1

Dit reglement wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door middel van de wettelijk vastgestelde verkeerstekens.

Artikel 2

De kosten, verbonden aan het plaatsen, onderhouden en vernieuwen van de verkeerstekens worden gedragen door de wegbeheerder.

De verkeerstekens die strijdig zijn met de bepalingen van dit reglement moeten onmiddellijk worden verwijderd.

Artikel 3

Parking kleine Delhaize

- Invoeren van betalende zone na ondertekening van de aankoopakte: een zone, afgebakend door de verkeersborden ZE9bT en ZE9bTI, waar een retributie wordt geheven op de wijze en volgens de voorwaarden zoals vermeld op de parkeerautomaten. De retributie is geldig per geparkeerd voertuig en is verschuldigd van zodra het voertuig geparkeerd is. De bestuurder die op een werkdag (dit is met inbegrip van de zaterdag) kiest te parkeren tussen

10 en 18 uur met een maximum parkeertijd van 3 uur, is een retributie verschuldigd al naar gelang de parkeertijd waarvoor gekozen wordt. Het door de parkeerautomaat afgeleverde parkeerticket moet door de bestuurder van het geparkeerde voertuig zichtbaar achter de voorruit worden aangebracht. Indien er geen voorruit is, dient het parkeerticket zichtbaar op het voorste gedeelte van het voertuig te worden geplaatst. Bij gebruik van de parkeerapp of SMS dienen alle nodige stappen van de applicatie en toepassing doorlopen te worden.

- Verplaatsen van twee parkeerplaatsen voor mindervaliden: bord E9a mindervaliden met onderbord "parkeerschijf" (GVIIId)



Bron: oblieke beelden Vansteelandt

Parking Kaaistraat (oude rijkswachtkazerne)

- Invoeren van blauwe zone na aanleg parking: een zone, afgebakend door de verkeersborden ZE9aG en ZE9aGI, waar men alle werkdagen (dit met inbegrip van de zaterdag) tussen 10 en 18 uur met een maximum parkeertijd van 3 uur een geldige parkeerschijf dient te plaatsen. De parkeerschijf dient goed zichtbaar aangebracht te worden op de binnenkant van de voorruit van het voertuig of, als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig. Elke bestuurder die geen geldige parkeerschijf heeft aangebracht of de maximum parkeertijd overschrijdt tussen 10 en 18 uur, dient hiervoor een retributie € 25 dagtarief te betalen.
- Inrichten van vier parkeerplaatsen voor mindervaliden: bord E9a mindervaliden met onderbord "parkeerschijf" (GVIIId)
- Inrichten van twee parkeerplaatsen voor elektrisch laden: bord E9a elektrisch laden auto met onderbord "parkeerschijf" (GVIIId). Zie bijhorende fiche in de bijlage.



BESLISSING

Artikel 1

Dit reglement wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door middel van de wettelijk vastgestelde verkeerstekens.

Artikel 2

De kosten, verbonden aan het plaatsen, onderhouden en vernieuwen van de verkeerstekens worden gedragen door de wegbeheerder.

De verkeerstekens die strijdig zijn met de bepalingen van dit reglement moeten onmiddellijk worden verwijderd.

Artikel 3

Parking kleine Delhaize

- Invoeren van betalende zone na ondertekening van de aankoopakte: een zone, afgebakend door de verkeersborden ZE9bT en ZE9bTI, waar een retributie wordt geheven op de wijze en volgens de voorwaarden zoals vermeld op de parkeerautomaten. De retributie is geldig per geparkeerd voertuig en is verschuldigd van zodra het voertuig geparkeerd is. De bestuurder die op een werkdag (dit is met inbegrip van de zaterdag) kiest te parkeren tussen 10 en 18 uur met een maximum parkeertijd van 3 uur, is een retributie verschuldigd al naar gelang de parkeertijd waarvoor gekozen wordt. Het door de parkeerautomaat afgeleverde parkeerticket moet door de bestuurder van het geparkeerde voertuig zichtbaar achter de voorruit worden aangebracht. Indien er geen voorruit is, dient het parkeerticket zichtbaar op het voorste gedeelte van het voertuig te worden geplaatst. Bij gebruik van de parkeerapp of SMS dienen alle nodige stappen van de applicatie en toepassing doorlopen te worden.
- Verplaatsen van twee parkeerplaatsen voor mindervaliden: bord E9a mindervaliden met onderbord "parkeerschijf" (GVIIId)



Bron: oblieke beelden Vansteelandt

Parking Kaaistraat (oude rijkswachtkazerne)

- Invoeren van blauwe zone na aanleg parking: een zone, afgebakend door de verkeersborden ZE9aG en ZE9aGI, waar men alle werkdagen (dit met inbegrip van de zaterdag) tussen 10 en 18 uur met een maximum parkeertijd van 3 uur een geldige parkeerschijf dient te plaatsen. De parkeerschijf dient goed zichtbaar aangebracht te worden op de binnenkant van de voorruit van het voertuig of, als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig. Elke bestuurder die geen geldige parkeerschijf heeft aangebracht of de maximum parkeertijd overschrijdt tussen 10 en 18 uur, dient hiervoor een retributie € 25 dagtarief te betalen.
- Inrichten van vier parkeerplaatsen voor mindervaliden: bord E9a mindervaliden met onderbord "parkeerschijf" (GVIIId)
- Inrichten van twee parkeerplaatsen voor elektrisch laden: bord E9a elektrisch laden auto met onderbord "parkeerschijf" (GVIIId). Zie bijhorende fiche in de bijlage.




Namens het college,

Kristof De Spiegeleire
algemeen directeur wd.

Luc Vandevelde
voorzitter

Voor eensluidend uittreksel:
voor de voorzitter,
de algemeen directeur wd.
(artikel 279 decreet lokaal bestuur)

 Ondertekend door
Kristof De Spiegeleire
Algemeen directeur wd.
op 11/04/2024

