



**01 Routinebeslissingen**

**01.01 Algemeen Bestuur - Goedkeuring verslag zitting college van burgemeester en schepenen 3 september 2024.**

Het verslag wordt goedgekeurd.

**01.02 Cultuur en Vrije Tijd - Evenementen - Verslag evenementencel 27/08/2024.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de evenementencel en gaat akkoord met de goedgekeurde evenementen.

**01.03 Mobiliteit - Wegenis- en rioleringswerken Mandeweegsken - Ijzerstraat - Korte Moeie - VS18 en VS19.**

In uitvoering van de opdracht 'Wegenis- en rioleringswerken in de Ijzerstraat, Korte Moeie, Slachthuisstraat, Mandeweegsken en Raverschootstraat' wordt goedkeuring verleend aan vorderingsstaat nr. 18 en vorderingsstaat 19 ten laste van Stad Eeklo van Aannemingen De Witte bvba, Krommewege 43, 9990 Maldegem.

**01.04 Algemeen Bestuur - Gebouwen&facility - Renovatie KA! - Goedkeuring voorlopige oplevering - Perceel gevelisolatie.**

De opdracht 'Duurzame renovatie KA! – fase 2 – perceel gevelisolatie' wordt voorlopig opgeleverd.

**02 Omgeving**

**02.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Splitsingsaanvraag.**

In toepassing van artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening behandelt het college van burgemeester en schepenen in zitting van 10 september 2024 de vraag van notaris Stijn Raes van 27 augustus 2024 tot het verkopen van een woning op en met grond gelegen te Eeklo, 2de afdeling sectie E nr. 1291A. Deze woning is net als de aanpalende woning en de achterliggende percelen sectie E nrs. 1293 en 1234D eigendom van dezelfde eigenaars en wordt aldus afgesplitst van het groter eigendomsgeheel.

Het college adviseert de aanvraag gunstig.

**02.02 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een omgevingsvergunning - OMV\_2024081379.**

Het college verleent omgevingsvergunning aan Fran Martens voor het verbouwen van de woning en regularisatie van het slopen van een deel van de aanbouw op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 2de afd. sie. E nr. 1118P.

**02.03 Wonen & Ruimtelijke Ordening – Omgeving - Splitsingsaanvraag.**

In toepassing van artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening behandelt het college van burgemeester en schepenen in zitting van 10 september 2024 de vraag van notarissen Noord van 29 augustus 2024 tot het splitsen van het eigendomsgeheel gelegen te Eeklo, 1ste afdeling sectie D nrs. 140F2, 136W, 136Z en 136Y in 4 loten volgens het bijgevoegde opmetingsplan van het landmeetkundig bureau MEET HET van 20 december 2023 met een oppervlakte van 252m<sup>2</sup>, 497m<sup>2</sup>, 23m<sup>2</sup> en 6m<sup>2</sup>. Er wordt als nieuwe bestemming van de gronden opgegeven : "conform de vergunning". De loten zullen verkocht worden.

Het college adviseert de aanvraag ongunstig.

**02.04 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een omgevingsvergunning OMV\_2024098912.**

Het college verleent omgevingsvergunning aan nv Majoergo voor het verbouwen van een notariskantoor met appartement naar een meergezinswoning met vier woongelegenheden (vervangt aanvraag omgevingsvergunningsaanvraag OMV\_2023108178) op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 2de afd. sie. E nr. 1379D.

**02.05 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen gedeeltelijke omgevingsvergunning - regularisatie - Bataklieva Nelifer.**

Het college verleent gedeeltelijke omgevingsvergunning aan Bataklieva Nelifer voor het regulariseren van een grotere aanbouw en het regulariseren en renoveren van een veranda en een tuinberging op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend, 1ste afd. sie. B nr. 0481B2.

**02.06 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen gedeeltelijke omgevingsvergunning - Crelan en Planet Interior.**

Het college verleent gedeeltelijke omgevingsvergunning aan Crelan en Planet Interior voor het plaatsten van 'CRELAN'-gevelreclame op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend, 1ste afd. sie. D nr. 0221K.

**02.07 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een voorwaardelijke omgevingsvergunning OMV\_2024064535.**

Het college verleent voorwaardelijke omgevingsvergunning aan nv Pinehurst voor het verbouwen van de bestaande villa met slopen aanbouw en functiewijziging naar ééngezinswoning op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend, 1ste af. sie. D. nr. 271W.

**02.08 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen omgevingsvergunning - Oosterlinck Iris.**

Het college verleent omgevingsvergunning aan Oosterlinck Iris voor het aanleggen van een terras op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1ste afd. sie. D nr. 0129E2.

**02.09 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen omgevingsvergunning - De Kenne Wesley-Haek Laura.**

Het college verleent omgevingsvergunning aan De Kenne Wesley - Haek Laura voor het verbouwen van een ééngezinswoning op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 2de afd. sie. F nr. 0232Z.

**02.10 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen omgevingsvergunning - Willems Emely.**

Het college verleent omgevingsvergunning aan Willems Emely voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1ste afd. sie. D nr. 0828L5.

**03 Personeel**

**03.01 Algemeen Bestuur - Gemeentepersoneel - Geldigverklaring kandidaatstellingen coördinator toerisme en evenementen – Toelating tot selectieprocedure.**

**03.02 Algemeen Bestuur - Gemeentepersoneel - Geldigverklaring kandidaatstellingen kinderbegeleid(st)er – Toelating tot de selectieprocedure.**

**03.03 Algemeen Bestuur - Gemeentepersoneel - Geldigverklaring kandidaatstellingen preventieadviseur – Toelating tot de selectieprocedure.**

**03.04 Algemeen Bestuur - Gemeentepersoneel - Geldigverklaring kandidaatstellingen schoonma(a)k(st)er/logistieke hulp – Toelating tot selectieprocedure.**

**04 Bestelaanvragen en mandaten**

**04.01 Algemene Financiering - Bestelaanvragen.**

Het college hecht zijn goedkeuring aan de voorgelegde bestelaanvragen.

**04.02 Algemene Financiering - Mandaten.**

Het college van burgemeester en schepenen hecht zijn goedkeuring aan de voorgelegde mandaten.

## **05 Kleine beslissingen**

### **05.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Leegstandsbelasting - Akkoordconclusie.**

Het college van burgemeester en schepenen behoudt zijn beslissing van 28 november 2023 waarin het akkoord ging met het verlenen van een vrijstelling van de leegstandsbelasting aanslagjaar 2021 om op die manier tot een akkoordconclusie te komen. Het college van burgemeester en schepenen verbindt aan dit akkoord de voorwaarde dat de openstaande schuld aan niet-betaalde leegstandsbelasting voor aanslagjaren 2019, 2020 en 2022 én dat minstens de minimale rechtsplegingsvergoeding door betrokkene worden betaald.

### **05.02 Algemeen Bestuur - Taal en inburgering - Charter "Hou het duidelijk".**

Het college gaat akkoord met het ondertekenen van het charter 'Hou het duidelijk' namens Lokaal Bestuur Eeklo.

## **06 Te bespreken punten**

### **06.01 Algemeen Bestuur - Participatie - Meemakers - 2023 - Project Warme Ontmoetingsplek - School Sint-Jozef - Herbestemming middelen.**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van de school Sint-Jozef om het speeltoestel over te nemen en hiervoor een geschikte locatie te zoeken, indien mogelijk in de buurt van Sint-Jozef.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel om het bedrag van het speeltoestel door te laten factureren vanuit de school Sint-Jozef naar de stad, zodat het budget kan gebruikt worden voor een andere invulling van de aanleg van de publieke voortuin.

Het college van burgemeester en schepenen wenst – net als voor alle Meemakerprojecten – een inhoudelijk en financieel rapport te ontvangen over wat er met de financiële middelen is gebeurd tegen eind 2024.