

01 Routinebeslissingen**01.01 Algemeen Bestuur - Goedkeuring verslag zitting college van burgemeester en schepenen 15 juli 2025**

Het verslag wordt goedgekeurd.

01.02 Algemeen Bestuur - Dienst gebouwenbeheer - Bib: vernieuwen brandmeldcentrale_afrekening

Goedkeuring wordt verleend om de factuur van afrekening 9408-4 Bibliotheek aan The Belgian nv, Slozenstraat 86 te 1860 Meise voor de opdracht "Brandcentrales".

01.03 Algemeen Bestuur - Dienst gebouwenbeheer - KA: vernieuwen brandmeldcentrale_afrekening

Goedkeuring wordt verleend om de factuur van afrekening 9592-3 Kunstacademie aan The Belgian nv, Slozenstraat 86 te 1860 Meise voor de opdracht "Brandcentrales".

01.04 Algemeen Bestuur - Dienst gebouwenbeheer - SK: vernieuwen brandmeldcentrale_afrekening

Goedkeuring wordt verleend om de factuur van afrekening 9921-3 Stadskantoor aan The Belgian nv, Slozenstraat 86 te 1860 Meise voor de opdracht "Brandcentrales".

01.05 Algemeen Bestuur - Dienst gebouwenbeheer - LDC: vernieuwen brandmeldcentrale_afrekening

Goedkeuring wordt verleend om de factuur van afrekening 9921-3 Stadskantoor aan The Belgian nv, Slozenstraat 86 te 1860 Meise voor de opdracht "Brandcentrales".

01.06 Algemeen Bestuur - Dienst gebouwenbeheer - SK: afbraak CNG installatie

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de bestaande CNG-installatie af te breken gezien deze niet meer in gebruik is en CNG in de toekomst uitgefaseerd wordt.

01.08 Cultuur en Vrije Tijd - Cultuur - Toekenning Surplussubsidies najaar 2025

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het advies van de beoordelingscommissie en voorziet de toegekende bedragen voor de verschillende projecten.

01.09 Algemeen Bestuur - Begraafplaatsen - Vraag om terugbetaling concessie grafkelder

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de terugbetaling.

01.10 Cultuur en Vrije Tijd - Dienst evenementen - Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van het Herbakkersfestival op 8, 9 en 10 augustus 2025

Het tijdelijk politiereglement wordt goedgekeurd.

01.11 Cultuur en Vrije Tijd - Dienst evenementen - Geluidsafwijking naar aanleiding van het Herbakkersfestival op 8, 9 en 10 augustus 2025

De geluidsafwijking wordt goedgekeurd.

02 Omgeving**02.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving - Aktename melding overdracht - Lootens Farm CommV**

Het college van burgemeester en schepenen neemt in zitting van 29 juli 2025 kennis van het besluit van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 14 juli 2024 betreffende de aktename

van de melding voor de overdracht van een vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit op naam van Lootens Farm CommV (overnemer), vroeger vergund op naam van Lootens Dirk (overlater, met erfgenaam Lootens Dieter) van een landbouwbedrijf.

02.02 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving - Aktename melding OMV_2025084923 GO! Atheneum

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aktename van 22 juli 2025 door de omgevingsambtenaar van de melding ingediend door GO! Scholengroep Dynamiek voor het uitvoeren van verbouwingen.

02.03 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving - Beslissing Deputatie - Marc Vanhauwenhuyse

Het college van burgemeester en schepenen neemt in zitting van 29 juli 2025 kennis van het besluit van De Deputatie van 17 juli 2025 betreffende het voorwaardelijk verlenen van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen op naam van Marc Vanhauwenhuyse voor het plaatsen van een distributiecabine.

02.04 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving - Beslissing Deputatie - Recycling Express

Het college van burgemeester en schepenen neemt in zitting van 29 juli 2025 kennis van het besluit van De Deputatie van 26 juni 2025 betreffende het voorwaardelijk verlenen van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten op naam van Recycling Express bv voor het bouwen van een overkapping en het aanleggen van een wadi en het wijzigingen van de milieuvergunning.

02.05 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving - Definitieve vaststelling PRUP 'eHUBt Balgerhoeke'

Het college van burgemeester en schepenen neemt in zitting van 29 juli 2025 kennis van de definitieve vaststelling van het PRUP 'eHUBt Balgerhoeke' met bijhorend plan-MER en RVR door de provincieraad op 25 juni 2025.

02.06 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Advies omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2024152853 sluis Balgerhoeke De Vlaamse Waterweg

De voormelde aanvraag tot omgevingsvergunning wordt gunstig geadviseerd, mits het naleven van enkele opgelegde voorwaarden.

02.07 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Advies beroepsprocedure omgevingsvergunningsaanvraag verkaveling

Het standpunt van het college van burgemeester en schepenen van 6 mei 2025 inzake deze aanvraag tot omgevingsvergunning blijft integraal gehandhaafd.

02.08 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Splitsingsaanvraag

Het college behandelt de splitsingsaanvraag en stelt bijkomende vragen aan de notaris.

02.09 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Splitsingsaanvraag

Het college verleent een gunstig advies.

02.10 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Splitsingsaanvraag

Het college verleent een gunstig advies.

02.11 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Splitsingsaanvraag

Het college verleent een gunstig advies.

02.12 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Splitsingsaanvraag

Het college adviseert de aanvraag gunstig mits naleving van de voorwaarden gesteld in de omgevingsvergunning van 24 juni 2025 gekend onder nummer OMV_2024163580.

02.13 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Splitsingsaanvraag

Het college verleent een voorwaardelijk gunstig advies. De voorwaarden en aangepast

inplantingsplan van de omgevingsvergunning gekend onder nummer OMV_2023032072 verleend aan bv De Meyere-Wauters Construct op 1 augustus 2023 moeten strikt nageleefd worden.

02.14 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Splitsingsaanvraag

Het college verleent een gunstig advies.

02.15 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Voorwaardelijk verlenen van een omgevingsvergunning - Baecke Heidi

Het college verleent voorwaardelijke omgevingsvergunning aan Baecke Heidi voor het rooien van vier populieren op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1ste afd. sie. A nr. 0081A.

02.16 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Voorwaardelijk verlenen van een omgevingsvergunning

Het college verleent voorwaardelijke omgevingsvergunning aan Aquafin nv voor het uitvoeren van riolerings- en wegeniswerken, uitvoeren van een tijdelijke bronbemaling en vegetatiewijziging (dempen en herprofiëren van grachten) op een perceel te Eeklo.

02.17 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen gedeeltelijke omgevingsvergunning - vzw Inframut

Het college verleent gedeeltelijke omgevingsvergunning aan vzw Inframut voor het verbouwen van en wijzigen van de functie van handel naar kantoor en het plaatsen van publiciteit op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 2de afd. sie E nr. 0858Y.

02.18 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen omgevingsvergunning - Ryde Pieter

Het college verleent omgevingsvergunning aan Ryde Pieter voor het aanbrengen van een groengevel met natuurlijke beplanting op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 2de afd. sie. E nr. 0706V.

02.19 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen omgevingsvergunning - Bouaacha Faten

Het college verleent omgevingsvergunning aan Bouaache Faten voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning naar een meergezinswoning met 2 woongelegenheden en het verwijderen en aanleggen van verharding op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 2de afd. sie. E nr. 1442D2.

02.20 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen omgevingsvergunning - Dobbelaere Toby

Het college verleent omgevingsvergunning aan Dobbelaere Toby voor het uitbreiden van een woning op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1ste afd. sie. A nr. 0763 S2 en X3.

03 Personeel

03.01 Algemeen Bestuur - Stadspersoneel - Vergoeding voor leden van de selectiecommissies - aanpassing

03.02 Algemeen Bestuur - Stadspersoneel - Aanpassing rechtspositieregeling stad en OCMW

03.03 Algemeen Bestuur - Stadspersoneel - Deelname YOUCA-dag

04 Bestelaanvragen en mandaten

04.01 Algemene Financiering - Bestelaanvragen

Het college hecht zijn goedkeuring aan de voorgelegde bestelaanvragen.

04.02 Algemene Financiering - Mandaten

Het college hecht zijn goedkeuring aan de voorgelegde mandaten.

04.03 Algemene Financiering - Mandaten - Krediet

Het college hecht zijn goedkeuring aan de voorgelegde mandaten met kredietbewaking.

04.04 Algemene Financiering - Meerjarenplan - Interne kredietverschuiving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verschuivingen binnen de kredieten en geeft opdracht aan de financiële dienst om de verschuivingen door te voeren.

05 Kleine beslissingen

05.01 Algemeen Bestuur - GAS - Beroepsprocedure GAS-boete - aanstelling raadsman

Het college van burgemeester en schepenen beslist om volgende raadsvrouw aan te stellen in bovengenoemde zaak bij de politierechtbank: Fanny De Cock, Blommekens 48, 9900 Eeklo

05.02 Mobiliteit - Boelare terugbetaling takelkosten

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de takelkosten terug te betalen. De financiële dienst zal hiervoor het nodige doen.

05.03 Algemeen Bestuur - Stadhuis - Naamgeving zalen Stadhuis

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel voor de naamgeving van de zalen in het Stadhuis.

Het college wenst een officieel inhuldigingsmoment voor de Europa-zaal in november 2025 n.a.v. het Verzusteringsfeest.

05.04 Algemeen Bestuur - Participatie - Meemakers 2024 - Snuifmolenstraat - enkele vragen

Het college van burgemeester en schepenen gaat er mee akkoord dat er een infobord komt op het terrein, met expliciete verwijzing naar Meemakers. Dit bord zal als referentie dienen voor infoborden die ook op andere locaties in de stad kunnen komen om info mee te geven over buurten.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord dat de oorspronkelijke bobijn niet wordt hersteld. Er werd door de stad een picknickbank geplaatst.

Het college van burgemeester en schepenen wenst dat de ontharding conform het initiële plan (ooit aan de buurt getoond en goedgekeurd door het CBS op 9 april 2024) wordt uitgevoerd door de huisaannemer.

05.05 Ondernemen en Werken - Lokale Economie - Aanvraag zomerterras Stationsstraat 50

Het college van burgemeester en schepenen hecht zijn goedkeuring aan het zomerterras voor Stationsstraat 50 zoals geadviseerd door de politie, waarbij het zomerterras de maximumbreedte van de gevel en in lengte tot maximum tot 1,95 meter vanuit de gevel zal gaan, en de terrasvergunning volgende extra maatregelen zal bevatten:

- Eventuele scooters van de zaak, waarmee wordt geleverd, moeten worden opgesteld binnen de zone die voorzien wordt in het parkeervak voor de zaak (zie groen vak op foto).
- Er moet proactief worden voorkomen dat de voetgangerszone en ingang van burelen worden gehinderd.

05.06 Cultuur en Vrije Tijd - sport - Opendeurdag voor de verenigingen die gebruik maken van het Verbauwenbad.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de sportdienst en de geïnteresseerde verenigingen de toestemming om gratis sportinitiaties te organiseren in het Verbauwenbad op zondag 28 september, van 14 tot 16 uur.

06 Te bespreken punten

06.01 Algemeen Bestuur - Stadsontwikkeling - Verkoopsdossier site 'Oud Zwembad', Oostveldstraat 162 te Eeklo

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad het bod voor de site van het voormalig zwembad. Het biedingsdocument wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 22 september 2025.

06.02 Zorg en Opvang - Vrije Tijd - BOA-decreet: planning en doorstart in het licht van de laatste wijzigingen van het Vlaams kader.

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot start van het BOA-decreet in Eeklo op 1-9-2026.

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de oprichting van 2 overlegstructuren voor de verdere beleidsmatige opvolging van de uitrol van het BOA-decreet in Eeklo:

- een stuurgroep met vertegenwoordiging van het college van burgemeester en schepenen en het managementteam, samengesteld zoals voorgesteld binnen deze nota.
- een klankbordgroep met vertegenwoordiging van de gemeenteraad waarvoor een oproep wordt gedaan binnen de gemeenteraadscommissie in het najaar.

07 Kennisgevingen

07.01 Algemeen Bestuur - IGS - Kennisgeving - Verslag Regionaal Bestuurscomité Oost Fluvius Imewo 17 maart en 23 april 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van het Regionaal Bestuurscomité Oost van Fluvius Imewo van 17 maart en 23 april 2025.

07.02 Algemeen Bestuur - IGS - Kennisgeving - Verslag Regionaal Bestuurscomité West Fluvius Imewo 17 maart en 23 april 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van het Regionaal Bestuurscomité West van Fluvius Imewo van 17 maart en 23 april 2025.

07.03 Algemeen Bestuur - IGS - Kennisgeving - Verslag Regionaal Bestuurscomité Centrum Fluvius Imewo 23 april 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het Regionaal Bestuurscomité Centrum van Fluvius Imewo van 23 april 2025.

07.04 Mobiliteit - Vervoerregioraad Gent – verslagen van 28 maart en 20 juni 2025 - Vervoerregioraad Gent – verslagen van 28 maart en 20 juni 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de vervoerregio Gent van 28 maart en 20 juni 2025.

07.05 Cultuur en Vrije Tijd - Sport - Accountmeeting Farys 19 juni 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de accountmeeting Eeklo van 19 juni 2025.

07.06 Algemeen Bestuur - Participatie - Meemakers 2023 - Project Warme ontmoetingsplek school Sint-Jozef - rapportage

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvaarde inhoudelijke en financiële rapportage van het Meemakerproject 'Warme Ontmoetingsplek'.

07.07 Mobiliteit - Projectmanagement - Kennisgeving Projectfiche Optimaliseren parkeerbeleid

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de volgende projectfiche:
- Optimaliseren parkeerbeleid

07.08 Algemeen Bestuur - Preventie - Kennisgeving preventieverslag maand juni

Het college neemt kennis van het preventieverslag Lokaal Bestuur Eeklo van juni 2025. Dit wordt voorgelegd op het HOC.

07.09 Algemeen Bestuur - Personeel - Rapportage instroom ikv gevoerde selectieprocedures

Het college neemt kennis van de rapportage.

07.10 Algemeen Bestuur - Rapportering acties OVAM ivm handhaving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportering van de genomen acties door OVAM rond handhaving.

07.11 Mobiliteit - Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer Parking Zuidkaai – parkeren vergunninghouder - Zuidkaai, stand van zaken

Tijdens de zitting deelt schepenen De Waele mee dat alsnog gewerkt zal moeten worden met de

vermelding van de nummerplaat op de parkeerkaart. Het laden/lossen op de site zal nog moeten bijgestuurd worden, idem de werkwijze voor parkeerplaatsen voor personen met een beperking.

Er zijn momenteel 27 parkeerplaatsen voorzien; daarnaast zijn er 2 parkeerplaatsen voor de dienstvoertuigen. Er zijn momenteel 29 parkeerkaarten ter beschikking van het personeel van de diensten BKO en Sociaal Huis (incl. sociale dienst en thuiszorgdiensten).

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stand van zaken parking Zuidkaai.

08 Kleine beslissingen

08.01 Cultuur en Vrije Tijd - Jeugd - Carwash OverKop

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn akkoord voor de organisatie van de carwash op woensdag 20 augustus van 15 tot 18u op de parking van het Sportpark.

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn akkoord om de promo ruim te verspreiden via alle kanalen, alsook binnen het eigen personeelsbestand.