



01 Routinebeslissingen

01.01 Algemeen Bestuur - Goedkeuring verslag zitting college van burgemeester en schepenen 16 september

Het verslag wordt goedgekeurd.

01.02 Algemeen Bestuur - Kerkfabrieken - Goedkeuring notulen kerkraad Sint-Vincentius Martelaar 20 augustus 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de kerkraad van 20 augustus 2025 van de Kerkfabriek Sint-Vincentius goed en heeft geen opmerkingen.

01.03 Algemeen Bestuur - Kerkfabrieken - Goedkeuring notulen kerkraad Sint-Antonius 8 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de kerkraad van 8 september 2025 van de Kerkfabriek Sint-Antonius goed en heeft geen opmerkingen.

01.04 Algemeen Bestuur - Collectieve hospitalisatieverzekering 2026-2029 (mogelijke verlenging voor 2030 en 2031) - Goedkeuri

De opdracht "Collectieve hospitalisatieverzekering 2026-2029 (mogelijke verlenging voor 2030 en 2031)" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Ethias nv, Prins-Bisschopssingel 73 te 3500 Hasselt.

01.05 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Belasting op ongeschiktheid/onbewoonbaarheid

Het college van burgemeester en schepenen beslist om geen vrijstelling te verlenen van de belasting op ongeschiktheid en/of onbewoonbaarheid voor de woning voor aanslagjaar 2025.

02 Omgeving

02.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving: aktename melding - Steven De Coster

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de melding voor de overdracht van een vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit op naam van Steven De Coster

(overnemer), vroeger vergund op naam van De Meyere-Wauters Construct (overlater) voor de exploitatie van een warmtepomp.

02.02 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving - beslissing Deputatie - Victor Buyck Steel Construction NV

Het college van burgemeester en schepenen neemt in zitting van 23 september 2025 kennis van het besluit van De Deputatie van 11 september 2025 betreffende het voorwaardelijk verlenen van een omgevingsvergunning voor de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten op naam van nv VICTOR BUYCK STEEL CONSTRUCTION voor het hernieuwen en wijzigen van de milieuvergunning van een metaalverwerkend bedrijf.

02.03 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving - beslissing Departement Omgeving - AZ Alma

Het college van burgemeester en schepenen neemt in zitting van 23 september 2025 kennis van het besluit van het Departement Omgeving van 8 augustus 2025 betreffende het voorwaardelijk verlenen van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen op naam van AZ Alma voor het uitbreiden van het operatiekwartier.

02.04 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving - beslissing Departement Omgeving - De Vlaamse Waterweg

Het college van burgemeester en schepenen neemt in zitting van 23 september 2025 kennis van het besluit van het Departement Omgeving van 15 september 2025 betreffende het voorwaardelijk verlenen van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen op naam van De Vlaamse Waterweg voor het bouwen van een nieuw bedieningsgebouw bij het stuwsluiscomplex.

02.05 Wonen & Ruimtelijke Ordening - omgeving - Splitsing - notariskantoor Demolder

Het college adviseert de splitsing voorwaardelijk gunstig.

02.06 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen omgevingsvergunning - regularisatie - Sierens Ilse

Het college verleent omgevingsvergunning aan Sierens Ilse voor het verbouwen en uitbreiden van de woning - regularisatie op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 2de afd. sie. F nr. 0598D2.

02.07 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Weigeren van een omgevingsvergunning - Agro Maes CommV

Het college weigert omgevingsvergunning.

03 Bestelaanvragen en mandaten

03.01 Algemene Financiering - Bestelaanvragen.

Het college hecht zijn goedkeuring aan de voorgelegde bestelaanvragen.

04 Te bespreken punten

04.01 Algemene Financiering - IGS - Fluvius - Standpuntinname versterking eigen vermogen

Het college van burgemeester en schepenen heeft de intentie met eigen middelen proportioneel deel te nemen aan een gebeurlijke versterking van het eigen vermogen teneinde het procentueel belang van het bestuur stabiel te houden binnen Fluvius.

04.02 Natuur en Milieubeheer - Stadsontwikkeling - Lange Moeiakker: goedkeuring prijsvoorstel

Het college van burgemeester en schepenen gaat, onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad, akkoord met de aankoop van de gronden; ten kadaster gekend onder Eeklo 2e Afdeling – sectie F – percelen nrs 565 A; 565 B; 566; 567; 568; 569; 570; 571; 572; 574; 575; 576; 577; 596; 597 E; 597 F; 599 D; 600 H; 602 Z2 en 603 A voor een totale kadastrale oppervlakte van 6ha 58a 81ca.

04.03 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Stadsontwikkeling - Hartwijk: scenario- en haalbaarheidsanalyse o.b.v. marktverkenning - vervolg

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de scenario-analyse en financiële haalbaarheidsanalyse voor het project Hartwijk en de daaraan gekoppelde adviezen.

04.04 Wonen & Ruimtelijke Ordening -- Deelname aan subsidieprojecten: SHIFT vraag Veolia

Het college van burgemeester en schepenen gaat voorwaardelijk akkoord met de eerste projectaanmelding als pilootgemeente binnen het SHIFT-project. De definitieve deelname zal pas bevestigd worden na ontvangst van bijkomende informatie over:

- Personeelsinzet en budgettaire impact
- Concrete verwachtingen en ambities als pilootgemeente
- De rol van Warmtenet Eeklo

05 Bestelaanvragen en mandaten

05.01 Algemene Financiering - Mandaten.

Het college hecht zijn goedkeuring aan de voorgelegde mandaten.

05.02 Algemene Financiering - Mandaten - krediet

Het college hecht zijn goedkeuring aan de voorgelegde mandaten met kredietbewaking.

05.03 Algemene Financiering - Interne kredietaanpassing

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verschuivingen binnen de kredieten en geeft opdracht aan de financiële dienst om de verschuivingen door te voeren.

06 Kleine beslissingen

06.01 Algemeen Bestuur - Vraag tot ondersteuning bij BIA bijeenkomst

Het college geeft toestemming om de halfronde zaal in het stadskantoor gratis te gebruiken.

06.02 Cultuur en Vrije Tijd - Evenementen - Aanvraag toelating standplaats voor markante zaak op vrijdagavond 28 november

Het college van burgemeester en schepenen hecht zijn goedkeuring aan de organisatie van het evenement 'Markante Winkelroute' en de inname van de parkeerplaatsen zoals beschreven.

06.03 Zorg en Opvang - Gezondheid - Deelname Vlaamse Humane Biomonitoring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de deelname aan de Humane Biomonitoring en de bijhorende samenwerkingsovereenkomst.

06.04 Ondernemen en Werken - Lokale Economie - Kerstevent 2025

Het college van burgemeester en schepenen hecht zijn goedkeuring aan de organisatie van het kerstevent zoals voorgesteld door de economische raad.

06.05 Ondernemen en Werken - Lokale Economie - Pop-up Balgerhoeke 26

Het college van burgemeester en schepenen hecht zijn goedkeuring aan de pop-up.

07 Te bespreken punten

07.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Ontwerpreglement heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen

Het college van burgemeester en schepenen keurt het ontwerpreglement heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen goed.

07.02 Zorg en Opvang - BKO - Samenstelling E-team kinderopvang en activiteiten

Het college van burgemeester en schepenen gaat volgens de bepalingen binnen het afsprakenkader 'E-team kinderopvang en activiteiten' akkoord met de keuze voor de kandidaten binnen de sectoren waarvoor er meerdere kandidaturen werden ingediend.