



GEMEENTERAAD VAN **maandag 28 november 2022**

MELDINGLIJST VAN DE GETROFFEN RAADSBESLUITEN

OPENBARE ZITTING

01 Mededelingen aan de gemeenteraad

01.01 Algemeen Bestuur - Intergemeentelijke samenwerking - Halfjaarlijkse verslaggeving raad van bestuur IVM

De gemeenteraad neemt kennis van de halfjaarlijkse verslaggeving van de raad van bestuur van IVM.

02 Goedkeuring verslag vorige gemeenteraad

Het verslag van de gemeenteraad van 24 oktober 2022 wordt goedgekeurd.

03 Overige punten

03.01 Algemeen Bestuur - Intergemeentelijke samenwerking - BAV IVM 7 december 2022 - Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van IVM van 7 december 2022 en aan de afzonderlijke agendapunten die dit vereisen:

1. Activiteiten en strategieën voor volgend boekjaar (2023) – bespreking.
2. Begroting IVM 2023 – goedkeuring.

De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordigers of plaatsvervangende vertegenwoordigers van de stad Eeklo om op de buitengewone algemene vergadering van IVM van 7 december 2022 hun stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

In toepassing van artikel 30bis van de statuten van IVM, worden de stemmen van de stad Eeklo (20.890 stemmen) waarover iedere vertegenwoordiger voor dit mandaat beschikt, evenredig verdeeld onder de verschillende vertegenwoordigers die aan de buitengewone algemene vergadering van IVM van 7 december 2022 deelnemen.

03.02 Algemeen Bestuur - Intergemeentelijke samenwerking - BAV Veneco 8 december 2022 - Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger

De agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 8 december 2022 worden goedgekeurd:

1. Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden (indien noodzakelijk)
2. Akteneming/goedkeuring verslag Algemene Vergadering 14-06-2022
3. Werkprogramma en begroting 2023
4. Toetreding nieuwe vennoten Hulpverleningszone Meetjesland
5. Benoeming en desgevallend ontslag van bestuurders en deskundigen

Aan Michel De Sutter, de vertegenwoordiger van de stad Eeklo, houder van 191 aandelen, die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 8 december 2022 om 18.00 uur in MCC Verstraete –

Vliegplein 20 – 9991 Maldegem, wordt het mandaat gegeven om, met recht van indeplaatsstelling door Marc Windey:

- er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de Buitengewone Algemene Vergadering uit te voeren;

- deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde, in geval de op 8 december 2022 geplande algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen en daarbij aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de Algemene Vergadering te realiseren.

03.03 Algemeen Bestuur - Intergemeentelijke samenwerking - Algemene vergadering IGS Westlede 13 december 2022 - Goedkeuring agenda

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de IGS Westlede van 13 december 2022 om 19 uur:

1. Goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering van 14/06/2022;
2. Activiteiten en strategie 2023;
3. Begroting 2023;

4. Herbenoeming Wim Heyndrickx, commissaris-revisor, voor de periode met betrekking tot het boekjaar 2022-2024.

Aan de vertegenwoordiger, mevrouw Odette Van Hamme, wordt mandaat gegeven tot goedkeuring van de agendapunten van deze buitengewone algemene vergadering.

De vertegenwoordiger, mevrouw Odette Van Hamme, beschikt voor elk van deze mandaten over het totaal aantal stemmen waarop de stad recht heeft bij de IGS Westlede.

03.04 Algemeen Bestuur - Intergemeentelijke samenwerking - Goedkeuring jaarrekening en jaarlijks verslag 2021 ILV Meetjeslandse Burensportdienst

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2021 van de Interlokale Vereniging Meetjeslandse Burensportdienst goed:

- Uitgaven 2021: 8 537,49 euro
- Inkomsten 2021: 7 959,40 euro
- Kas: 246,87 euro
- Zichtrekening: 12 051,35 euro

De gemeenteraad keurt het jaarverslag 2021 van de Interlokale Vereniging Meetjeslandse Burensportdienst goed.

03.05 Algemeen Bestuur - Hulpverleningszone - Aktename meerjarenbeleidsplan 2023-2025 van de Hulpverleningszone Meetjesland

De gemeenteraad neemt akte van het meerjarenplan 2023-2025 van de Hulpverleningszone Meetjesland.

03.06 Algemeen Bestuur - Hulpverleningszone - Goedkeuring dotatie 2023 Hulpverleningszone Meetjesland

De gemeenteraad neemt kennis van de begroting 2023 van de Hulpverleningszone Meetjesland.

De gemeenteraad keurt de dotatie ten bedrage van 766.392,57 euro voor de gewone dienst en 19.959,13 euro voor de buitengewone dienst van de begroting 2023 goed.

Afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving aan de voorzitter van de zoneraad en aan de Gouverneur van de Provincie toegezonden worden.

03.07 Algemeen Bestuur - Politiezone - Vaststelling begrotingswijziging 2022 van de Politiezone Meetjesland-Centrum

De dotatie aandeel stad Eeklo voor de Politiezone Meetjesland-Centrum voor het dienstjaar 2022 wordt vastgesteld op 3.182.011,32 euro + 67.199,05 euro (intrest) in het exploitatiebudget.

De dotatie aandeel stad Eeklo voor de Politiezone Meetjesland-Centrum voor het dienstjaar 2022 wordt vastgesteld op 243.061,68 euro in de investeringsenveloppe.

De dotatie werkingskosten wordt in het budget 2022 van de stad Eeklo voorzien onder:

A-04.01.02/0400-00/649300/STAD/CBS/IP-GEEN/U/460.

De dotatie leningslast (intrest) wordt in het budget 2022 van de stad Eeklo voorzien onder:

A-04.01.02/0400-00/649310/STAD/CBS/IP-GEEN/U/460.

De dotatie leningslast (kapitaal) wordt in het budget 2022 van de stad Eeklo voorzien onder:

G-PZ/0400-00/664000/STAD/CBS/IP-SUB.UIT/U/460.

03.08 Algemeen Bestuur - Kerkfabrieken - Goedkeuring meerjarenplanwijziging 2 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Vincentius Martelaar

De wijziging van het meerjarenplan 2 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Vincentius Martelaar wordt goedgekeurd.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de Provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur en de kerkfabriek Sint-Vincentius Martelaar.

03.09 Algemeen Bestuur - Kerkfabrieken - Aktename budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Sint-Vincentius Martelaar

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Sint-Vincentius Martelaar.

03.10 Algemeen Bestuur - Kerkfabrieken - Aktename budget 2023 van de kerkfabriek Sint-Vincentius Martelaar

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de kerkfabriek Sint-Vincentius Martelaar.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de Provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur en de kerkfabriek Sint-Vincentius Martelaar.

03.11 Algemeen Bestuur - Kerkfabrieken - Goedkeuring meerjarenplanwijziging 2020-2025 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ten Hemel Opgenomen

De wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ten Hemel Opgenomen wordt goedgekeurd.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de Provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur en de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ten Hemel Opgenomen.

03.12 Algemeen Bestuur - Kerkfabrieken - Aktename budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ten Hemel Opgenomen

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ten Hemel Opgenomen.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de Provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur en de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ten Hemel Opgenomen.

03.13 Algemeen Bestuur - Kerkfabrieken - Aktename budget 2023 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ten Hemel Opgenomen

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ten Hemel Opgenomen.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de Provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur en de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ten Hemel Opgenomen.

03.14 Algemeen Bestuur - Kerkfabrieken - Goedkeuring meerjarenplanwijziging 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua

De wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua wordt goedgekeurd.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de Provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur en de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua.

03.15 Algemeen Bestuur - Kerkfabrieken - Aktename budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de Provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur en de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua.

03.16 Algemeen Bestuur - Kerkfabrieken - Aktename budget 2023 van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua. Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de Provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur en de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua.

03.17 Algemeen Bestuur - Participatie - Wijziging afsprakennota adviesraden/beheersorganen - stad/OCMW Eeklo

De gemeenteraad gaat akkoord met de wijziging van de afsprakennota adviesraden/beheersorganen –stad/OCMW Eeklo, als bijlage bij deze beslissing gevoegd.

03.18 Algemene Financiering - Retributies - Goedkeuring retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op stedelijk openbaar domein

De gemeenteraad keurt het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op het stedelijk openbaar domein, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, goed.

Dit retributiereglement gaat in vanaf 1 januari 2023 voor een termijn eindigend op 31 december 2025.

Dit retributiereglement zal worden bekendgemaakt conform de bepalingen in artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

Vanuit de Groen-fractie werd volgend amendement ingediend:

Toevoeging aan art. 1 van het reglement zelf, titel II: Vrijstelling, 1e lid:

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd in het kader van de gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de concessieovereenkomst voor openbare werken voor het ontwerp, de aanleg en de exploitatie van een warmtenet op het openbaar domein van de stad Eeklo.

Vanuit de meerderheid werd volgend amendement ingediend ter verduidelijking van het agendapunt:

Wijziging aan art. 1 van het reglement zelf:

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend ...

Wordt:

Er wordt aan de eigenaar van de nutsvoorzieningen elektriciteit en gas een retributie aangerekend ...

03.19 Algemene Financiering - Retributies - Wijziging retributiereglement op het parkeren

De gemeenteraad van 19 september 2022 heeft het college van burgemeester en schepenen de opdracht gegeven om de nodige stappen te ondernemen om ook via app-parkeren 4411 het voordeel van 30 minuten gratis parkeren aan te bieden.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 11 oktober 2022 goedkeuring gegeven om de 30 minuten gratis parkeren via de app 4411 op te nemen. Dit is ingevoerd op 14 november 2022.

De gemeenteraad keurt de wijziging van het retributiereglement op het parkeren, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, met onmiddellijke ingang goed.

Dit reglement zal worden bekendgemaakt conform de bepalingen in artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

03.20 Ondernemen en Werken - Lokale economie - Goedkeuring Strategisch Commercieel Plan

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het Strategisch Commercieel Plan voor de stad Eeklo.

03.21 Ondernemen en Werken - Lokale economie - Goedkeuring reglement registratie van en belasting op gebouwen met een economische functie

De gemeenteraad keurt het reglement registratie van en belasting op gebouwen met een economische functie, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, goed.

Dit reglement treedt in werking met ingang van 1 december 2022 en is geldig tot en met 31 december 2025, met name voor de aanslagjaren 2023 tot en met 2025.

Dit reglement zal worden bekendgemaakt conform de bepalingen in artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

03.22 Ondernemen en Werken - Lokale economie - Wijziging reglement registratie van leegstaande woningen en gebouwen en belasting op de leegstand van woningen en gebouwen

Het reglement betreffende de registratie van leegstaande woningen en gebouwen, goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 17 december 2019, wordt opgeheven.

Het reglement betreffende de registratie van leegstaande woningen en gebouwen, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Het reglement betreffende de belasting op leegstaande woningen en gebouwen, goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 17 december 2019, wordt opgeheven.

Het reglement betreffende de belasting op leegstaande woningen en gebouwen, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Dit reglement treedt in werking met ingang van 1 januari 2023 en is geldig tot en met 31 december 2025, met name voor de aanslagjaren 2023 tot en met 2025.

Dit reglement zal worden bekendgemaakt conform de bepalingen in artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

03.23 Ondernemen en Werken - Lokale Economie - Goedkeuring subsidiereglement doorstartpremie

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement voor de doorstartpremie, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, goed.

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 december 2022.

03.24 Ondernemen en Werken - Lokale economie - Goedkeuring pop-upreglement in panden geregistreerd in de databank 'Alternatieve invulling'

De gemeenteraad keurt het reglement pop-up in panden geregistreerd in de databank 'Alternatieve invulling', als bijlage bij deze beslissing gevoegd, en het bijhorende registratieformulier goed.

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 december 2022.

Dit reglement zal worden bekendgemaakt conform de bepalingen in artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

03.25 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Perceel A675f tussen Brugsesteenweg en Leopoldlaan - Voorlopig onteigeningsbesluit

De gemeenteraad keurt het voorlopig onteigeningsbesluit goed voor het perceel in Eeklo ter hoogte van Leopoldlaan 37+, volgens titel kadastraal bekend, sectie A nummer 675/F met een oppervlakte van 1.057,00 m² en thans kadastraal bekend, sectie A, nummer 675F P0000 met eenzelfde oppervlakte.

De gemeenteraad keurt de projectnota en het onteigeningsplan 'Perceel ter hoogte van Leopoldlaan 37+' goed.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd het voorlopig onteigeningsbesluit te onderwerpen aan een openbaar onderzoek conform het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 en het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017 tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017.

De gemeenteraad geeft een mandaat aan het college van burgemeester en schepenen om te onderhandelen en een schriftelijk aanbod te doen (op basis van de schatting door een deskundige).

04 Toegevoegde punten

05 Actuele vragen van gemeenteraadsleden

05.01 Algemeen Bestuur - Energiebeleid

05.02 Algemeen Bestuur - Hoe zit het met ontwikkeling sites Hartwijk en Paterskerk

05.03 Algemeen Bestuur - Gemeentelijke fusies

05.04 Algemeen Bestuur - Déviation

05.05 Algemeen Bestuur - Een fietsvriendelijke stad?

05.06 Algemeen Bestuur - Fietspad langs de spoorweg

06 Einde van de zitting



Meike Van Grembergen
algemeen directeur



Nicole De Munter
voorzitter van de gemeenteraad