

01 Routinebeslissingen

01.01 Algemeen Bestuur - Goedkeuring verslag zitting college van burgemeester en schepenen 10 januari 2023.

Het verslag wordt goedgekeurd.

01.02 Algemeen Bestuur - Participatie - Begeleiding project 'parkbegraafplaats/ontmoetingsplek als deel westelijke groenas' - kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanpassing in de motiveringstekst van de gunning van het participatietraject voor de begraafplaats.

01.03 Algemeen Bestuur - Kerkfabrieken - Goedkeuring notulen kerkraad van 29 december 2022 Kerkfabriek O.-L.-V.-ten-Hemel-Opgenomen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de kerkraad van 29 december 2022 van de Kerkfabriek O.-L.-V.-ten-Hemel-Opgenomen goed en heeft geen opmerkingen.

01.04 Algemeen Bestuur - burgerzaken - Ambtshalve inschrijvingen.

Vermelde personen worden ambtshalve ingeschreven.

01.05 Algemeen Bestuur - gebouwenbeheer - Stadhuis: Restauratie en herinrichting – Goedkeuring VS 2.

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van Monument Vandekerckhove nv, Oostrozebekestraat 54, 8770 Ingelmunster voor de opdracht 'Restauratie, renovatie en herinrichting stadhuis Eeklo'.

01.06 Mobiliteit - Herinrichting Leopoldlaan - Goedkeuring vorderingsstaat nr. 2.

Goedkeuring wordt verleend aan de betalingsaanvraag nr. SV2 ten laste van Stad Eeklo van Willemen Infra nv, Booiebos 4, 9031 Gent, voor de opdracht 'N9-Eeklo – Herinrichting Leopoldlaan (tussen Brugsesteenweg en Ringlaan)'.

01.07 Cultuur en Vrije Tijd - cultuur - Subsidieaanvraag Meetjeslandse Muziekband.

Het college van burgemeester en schepenen hecht zijn goedkeuring aan het voorstel van de stafmedewerker culturele publiekswerking om € 250 uit te betalen aan De Tollenaere nv voor de organisatie van concerten met artiesten van Meetjeslandse bodem.

01.08 Cultuur en Vrije Tijd - Cultuur - Afrekening: Gemeenschapsvormend project.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van dienst cultuur voor de uitbetaling van het subsidiebedrag van € 1.500 aan EKTT Hermelijn voor het project 'Clara'.

01.09 Cultuur en Vrije Tijd - Cultuur - Aanvraag vereniging 'Cultuursmakers': aankleden van een Lotjen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het aankleden en onthullen van het Lotjen op zaterdag 29 april 2023 in het auditorium van KA!, naar aanleiding van het 100-jarig bestaan van de vereniging Cultuursmakers.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het aankleden en onthullen van het Lotjen op zaterdag 29 april 2023 op het Herbakkersplein, indien de weersomstandigheden dit toelaten.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag van de vereniging Cultuursmakers om beroep te doen op de subsidie (max. 175 euro) voor het 'aankleden van een Lotjen'.

02 Omgeving

02.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Recht van voorkoop

Het college van burgemeester en schepenen wenst het voorkooprecht voor de woning niet uit te oefenen.

02.02 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Advies omgevingsvergunning - Vandeputte Marc bvba.

De voormelde aanvraag tot omgevingsvergunning gunstig te adviseren mits:

- Strikte naleving van de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem;
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer;
- Tijdens het eerstvolgend plantseizoen moet langsheen de oostelijke zijde van het bedrijf het groenscherm vervolledigd worden. Dit groenscherm heeft een breedte van 4 meter over de volledige oostelijke perceelgrens en bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden.

02.03 Wonen & Ruimtelijke Ordening - omgeving - Verlenen omgevingsvergunning - Vanraes Pieter-De Jaeger Tine.

Het college verleent goedkeuring aan Vanraes Pieter en De Jaeger Tine voor het verbouwen van een ééngezinswoning op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1ste afd. sie. A nr. 0542W.

02.04 Wonen & Ruimtelijke Ordening - omgeving - Verlenen omgevingsvergunning - Van der Meulen Peter-Martens Aline.

Het college verleent omgevingsvergunning aan Van der Meulen Peter en Martens Aline voor het renoveren van de gevels - isoleren en afwerken met crépi, op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1ste afd. sie. D nr. 1047A4.

02.05 Wonen & Ruimtelijke Ordening - omgeving - Verlenen omgevingsvergunning - Hinnekint Isabel.

Het college verleent omgevingsvergunning aan Hinnekint Isabel voor het wijzigen van de functie van woning naar handelspand op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 2de afd. sie. E nrs. 1389 H, G en M.

02.06 Wonen & Ruimtelijke Ordening - omgeving - Verlenen omgevingsvergunning - Normandie Guy-Lybaert Gerlinde.

Het college verleent omgevingsvergunning aan Normandie Guy en Lybaert Gerlinde voor het herbouwen van een ééngezinswoning en het regulariseren van de sloop van de voorgevel op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 2de afd. sie E nrs. 0578 G en P.

03 Bestelaanvragen en mandaten

03.01 Algemene Financiering - Bestelaanvragen.

Het college hecht zijn goedkeuring aan de voorgelegde bestelaanvragen.

03.02 Algemene Financiering - Mandaten.

Het college van burgemeester en schepenen stelt de rekeningen betaalbaar, gehecht aan de mandatenlijst S/2023/3.

04 Kleine beslissingen

04.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Vertegenwoordiging stuurgroep windturbine Huysmanhoeve.

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat schepen Filip Smet zal optreden als vertegenwoordiger van de stad Eeklo in de stuurgroep van het windproject Huysmanhoeve. Het college van burgemeester en schepenen duidt burgemeester Luc Vandevelde als plaatsvervangend vertegenwoordiger aan in de stuurgroep windproject Huysmanhoeve. Het college van burgemeester en schepenen duidt Ben Caussyn, omgevingsambtenaar, aan als ambtelijk aanspreekpunt voor de stad Eeklo in het windproject Huysmanhoeve. Het college van burgemeester en schepenen duidt Bert Vermeire, omgevingsambtenaar, aan als plaatsvervangend ambtelijk aanspreekpunt voor de stad Eeklo in het windproject Huysmanhoeve.

04.02 Zorg en Opvang - Gelijke Kansen - Actie Internationale Vrouwendag 8 maart 2023.

Het college van burgemeester en schepenen wil inzetten op de internationale vrouwendag op/rond 8 maart 2023 en gaat akkoord met de voorstellen.

04.03 Cultuur en Vrije Tijd - Evenementen - Verslag evenementencel + aanvraag buurtfeestsubsidie.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de evenementencel en heeft geen opmerkingen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van dienst evenementen om een buurtfeestsubsidie van 150 euro te voorzien voor:

- 06/01/2023 Nieuwjaarsdrink De Antointjes

04.04 Zorg en Opvang - LSB - Projectoproep i.v.m. personeel voor uitrol actieplan: "Iedereen digitaal".

Het college stemt in met de uitvoering van de overheidsopdracht "Project oproep e-inclusie". De oproep ter zake om personeel te leveren voor het uitrol om het actieplan "Iedereen digitaal" wordt goedgekeurd. De opdracht loopt tot 31 december 2024.

05 Te bespreken punten

05.01 Algemeen Bestuur - Participatie - Enquête imago / identiteit - resultaten.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het resultatenrapport van de enquête rond imago / identiteit / communicatie.

05.02 Mobiliteit - Publieke ruimte - Openbare Werken - E-laadpaal stadskantoor.

Het college van burgemeester en schepenen hecht zijn goedkeuring aan het voorstel van de diensten om:

- De gratis laadpassen énkél te koppelen aan dienstvoertuigen.
- Het voorgestelde tarief van 0,51€/kWh in te stellen als prijs per kWh voor gebruikers van de laadpaal en de fluctuerende energieprijzen per kwartaal op te volgen en indien nodig aan te passen.

05.03 Wonen & Ruimtelijke Ordening - omg - Ontwikkeling Hartwijk - verdere stappen.

Het college van burgemeester en schepenen wenst enkele gronden in stadseigendom als volgt te vermarkten.

Het college van burgemeester en schepenen wenst de verkoop verder uit te werken door COVAST (cfr. raamovereenkomst) volgens volgend scenario: verkoop conform de voorwaarden van RUP Hartwijk, waarbij de koper zich dient te schikken naar de "duurzaamheidsmeter wijken", alsook overige wet- en decreetgeving van provinciale, Vlaamse, federale en Europese overheden.

05.04 Cultuur en Vrije Tijd - cultuurcentrum en bibliotheek - Projectvoorstel werkgroep ELS m.b.t. educatieve WO I-site in en rond Kazemat Sportlaan.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- 1) Het Bunkerproject Kazemat aan de Spoorlaan;
- 2) Het te herbestemmen tentoonstellingsmateriaal 'Spoorzoeker';
- 3) De vraag tot opwaardering van de schuilstructuur Spoorsingel.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt een visienota aan werkgroep ELS over het zgn Bunkerproject waaruit de financiële, technische, operationele noden blijken.

06 Kennisgevingen

06.01 Algemene Financiering - Advies - Advies betreffende bezwaarschrift hoorzitting leegstandsheffing.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat de kostprijs m.b.t. de tussenkomst van Doolaege, Verbist & De Meyere i.k.v. het dossier 'bezwaarschrift – hoorzitting – leegstandsheffing' hoger is dan het ingekohierde bedrag.

06.02 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Arrest Hof van Beroep - leegstandsbelasting.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het arrest van het Hof van Beroep van 10 januari 2023 inzake de leegstandsbelasting aanslagjaar 2017.