

01 Routinebeslissingen

01.01 Algemeen Bestuur - Goedkeuring verslag zitting college van burgemeester en schepenen 27 juni 2023.

Het verslag wordt goedgekeurd.

01.02 Algemeen Bestuur - Verharding parkeerzone kant Gent + wandelpad kant Brugge.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de opdracht aan de stadsdiensten om de parkeerzone te herstellen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de opdracht aan de stadsdiensten om een kastanje houten afsluiting te plaatsen langsheen het tracé en een bord "Toegang verboden voor onbevoegden" te plaatsen

01.03 Algemeen Bestuur - dienst gebouwenbeheer - CC De Herbakker - Duurzame renovatie - Goedkeuring VS10.

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 10 van Strabag nv, Gaston Crommenlaan 14 bus 0201, 9050 Ledeberg voor de opdracht 'Duurzame renovatie CC De Herbakker'.

01.04 Ondernemen en Werken - Lokale Economie - Aanvraag vrijstelling leegstandsbelasting Kerkplein 6.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping van nv Blac als houder van het zakelijk recht van Kerkplein 6, 9900 Eeklo.

Het college van burgemeester en schepenen hecht zijn goedkeuring aan de vrijstelling van heffing voor een nieuwe houder van het zakelijk recht van Kerkplein 6, 9900 Eeklo, namelijk Vetho bv, vertegenwoordigd door Veronique D'heer en Thomas Haeck.

01.05 Cultuur en Vrije Tijd - Evenementen - Tijdelijk politiereglement en geluidsafwijking Jeugdkoers nieuwelingen en juniore dames en heren op zondag 23 juli 2023.

De geluidsafwijking wordt goedgekeurd.

01.06 Cultuur en Vrije Tijd - Evenementen - Tijdelijk politiereglement n.a.v. de zomerse muziekkavond op 21 juli en 25 augustus 2023.

Het tijdelijk politiereglement wordt goedgekeurd.

01.07 Cultuur en Vrije Tijd - Evenementen - Tijdelijk politiereglement n.a.v. buurtfeest Snuifmeuleken op 14 augustus 2023.

Het tijdelijk politiereglement wordt goedgekeurd.

01.08 Cultuur en Vrije Tijd - Evenementen - Tijdelijk politiereglement n.a.v. Herbakkersfestival 11 augustus tot en met 14 augustus 2023.

Het tijdelijk politiereglement wordt goedgekeurd.

02 Omgeving

02.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving - Omgevingsvergunning verleend door deputatie OMV_2022043736 - Slependamme.

Het college van burgemeester en schepenen neemt in zitting van 4 juli 2023 kennis van de voorwaardelijke omgevingsvergunning met referte OMV_2022043736 verleend op 22 juni 2023 door de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen aan het Slependammpolderbestuur voor het plaatsen van stuwen in verscheidene waterlopen gelegen te Eeklo, Kaprijke en Sint-Laureins.

02.02 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een omgevingsvergunning - DM INVEST.

Het college verleent omgevingsvergunning aan DM Invest voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en een bijgebouw op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1ste afd. sie. D nr. 0617N.

02.03 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een omgevingsvergunning - Van Hecke Veronique.

Het college verleent omgevingsvergunning aan Van Hecke Veronique voor het aanbrengen van isolatie en crepi aan voor- en achtergevel op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1sta afd. sie. D nr. 0141C2.

02.04 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een omgevingsvergunning - Vermeire Liesbet.

Het college verleent omgevingsvergunning aan Vermeire Liesbet voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning en slopen van een tuinhuis op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1ste afd. sie. B nr. 0481Y.

02.05 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een omgevingsvergunning - OMV_2023075994 - Nijverheidskaai 9.

Het college verleent omgevingsvergunning aan Jean-Pierre Willems en Myriam Coudenijns voor het plaatsen van zonnepanelen op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 2de afd. sie. F nr. 0520S3.

02.06 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een omgevingsvergunning - Advocaat Tineke Verstraete.

Het college verleent omgevingsvergunning aan Tineke Verstraete voor het bouwen van een advocatenkantoor en één woonegelegenheid te Eeklo, kadastraal gekend 1ste afd. sie. A nr. 0688N.

02.07 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een voorwaardelijke omgevingsvergunning - Herrebout Seppe.

Het college verleent omgevingsvergunning aan Herrebout Seppe voor het bouwen van een garage - regularisatie, op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1sta afd. sie. D nrs. 0008B4 en 0009V4.

02.08 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een voorwaardelijke omgevingsvergunning - De Baerdemaeker Gert.

Het college verleent omgevingsvergunning aan De Baerdemaeker Gert voor het verbouwen van een tweewoonst op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 2de afd. sie. E nrs. 1611S en T.

02.09 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een voorwaardelijke omgevingsvergunning - OMV_2023042401

Het college verleent omgevingsvergunning aan D&D Projectbouw voor het verbouwen van een handelspand met 3 wooneenheden tot meergezinswoning met 6 wooneenheden, het bouwen van een fietsenberging en aanleggen (regulariseren) van verharding op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1ste afd. sie. A 0894P3.

02.10 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een voorwaardelijke omgevingsvergunning - Biscuiterie Willems.

Het college verleent omgevingsvergunning aan Biscuiterie Willems voor het bouwen van fabrieksgebouwen, magazijn en nieuwe kantooruimte en hernieuwing, uitbreiding en toevoeging van omgevingsvergunning IIOA te Eeklo, kadastraal gekend 2de afd. sie. F nrs. 0483L, 0481K, 0487E en 0485Y.

04 Bestelaanvragen en mandaten

04.01 Algemene Financiering - Bestelaanvragen.

De voorgelegde bestelaanvragen worden goedgekeurd.

04.02 Algemene Financiering - Mandaten.

Het college van burgemeester en schepenen stelt de rekeningen betaalbaar, gehecht aan de mandatenlijst S/2023/107.

05 Kleine beslissingen

05.01 Algemeen Bestuur - Communicatie - Uitgave stadsgids Inforegio.

Het college van burgemeester en schepenen wenst tijdens deze bestuursperiode geen stadsgids meer te realiseren in samenwerking met Inforegio.

05.02 Cultuur en Vrije Tijd - Evenementen - Aanvraag buurtfeestsubsidies zomer 2023.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van dienst evenementen om een buurtfeestsubsidie van 150 euro te voorzien voor:

- Buskermis 2023;
- 3/09 straatbbq Rietstraat .

05.03 Cultuur en Vrije Tijd - Cultuur - Open Monumentendag 2023.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het programma van Open Monumentendag.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ondersteuning van dienst communicatie voor Open Monumentendag, binnen het voorziene budget.

06 Te bespreken punten

06.01 Algemeen Bestuur - Taal- en inburgering - Buddywerking 2023.

Het college verklaart zich akkoord met de uitwerking van een buddywerking in 2023, 2024 en 2025 en voorziet jaarlijks het nodige budget.

06.02 Algemeen Bestuur - Cultuur en vrije tijd - Verderzetting taalstimulerende activiteiten voor kinderen.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met de verderzetting van Voorleesplezier door de Stedelijke Bibliotheek, de proeftuin Babbelfestijn in 2023 door De Katrol Meetjesland en de Verteltassen.

Het college voorziet hiervoor de nodige budgetten.

06.03 Algemeen Bestuur - Communicatie - Werkwijze productie stadsvideo.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde werkwijze voor de productie van een stadsvideo.

Het college wenst echter naast de voorgestelde korte versie van 1,5 minuten, meerdere korte versies van 1,5 minuut alsook een lange versie van 5 à 8 minuten.

Dit kan gaan over diverse thema's

06.04 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Brief Zusters Kindsheid Jesu - Problematiek zaak der wegen WZC.

Het college van burgemeester en schepenen stemt in met scenario 2 (behoud in private eigendom) en vraagt dienst Omgeving aan Zorg-Saam vzw de richtlijnen te bezorgen voor afwerking van de aanvraag tot Omgevingsvergunning m.b.t. de zaak der wegen. Dit houdt in dat na een vergunningsbeslissing een overeenkomst van 29 jaar houdende publieke erfdienstbaarheid van doorgang onder privaat beheer dient te worden afgesloten

06.05 Zorg en Opvang - Sociaal beleid - Samenwerkingsovereenkomst uitrol Allemaal Digitaal.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst tussen stad Eeklo en Wijkcentrum de Kring goed.

06.06 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Recyclagepark (dienstverleningsconcept - inrichting - badges).

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met het invoeren van een systeem op afspraak voor het recyclagepark. Er wordt gevraagd aan de dienst uit te zoeken welke dag we bij wijze van experiment zouden kunnen op afspraak laten openen. Dit gestaafd

door voorbeelden dan andere gemeenten met hun communicatieplan en eventuele bijstellingen. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de algemene toegangsvoorwaarden.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het omwisselen van in- en uitgang in functie van interne en externe mobiliteit. Het college wenst hiervoor een nieuwe slagboom te installeren. In functie van de administratieve vereenvoudiging gaat het college van burgemeester en schepenen akkoord met de vervanging van de 3 attesten door middel van één toegangsbadge.

06.07 Cultuur en Vrije Tijd - Sport - Bezorgdheden over het Minigolfterrein Sportpark.

De behandeling van dit dossier resulteert in een staking der stemmen. Het dossier wordt opnieuw geagendeerd in zitting van dinsdag 18 juli 2023.

07 Kennisgevingen

07.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving - Afronding geschil planbatenheffing Vlaamse Belastingdienst.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het arrest van het Hof van Beroep van 30 mei 2023 en de ontheffing van de planbatenheffing, waardoor het dossier kan worden afgesloten.

07.02 Natuur en Milieubeheer - Omgeving - Stand van zaken Power Up juni 2023.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stand van zaken van Power Up.

07.03 Cultuur en Vrije Tijd - Sport - Accountmeeting Farys 21 juni 2023.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de accountmeeting Eeklo van 21 juni 2023.