

01 Routinebeslissingen

01.01 Goedkeuring verslag zitting college van burgemeester en schepenen 12 september 2023.
Het verslag van de zitting van 12 september 2023 wordt goedgekeurd.

01.02 Algemeen Bestuur - ICT - Instappen in (nieuwe) raamovereenkomst Vlaamse Overheid voor telecomdiensten.

De stad doet beroep op de opdrachtcentrale van de Vlaamse Gemeenschap voor afname van telecommunicatiediensten aangeboden via de raamovereenkomst gesloten voor de volgende percelen:

- Perceel 1: vaste telefonie, marketingnummers & vaste datacommunicatie;
- Perceel 2: mobiele telefonie, mobiele datacommunicatie voor professioneel gebruik;
- Perceel 4: PSTN-lijnen (i.f.v. analoge lijnen liften).

01.03 Algemeen Bestuur - Milieu - Plaatsing textielcontainers op openbaar domein - goedkeuring gunning.

De opdracht "Plaatsing van textielcontainers op openbaar domein" wordt gegund aan de firma Colletex BV, Eugeen Meeusstraat 106 te 2170 Merksem.

01.04 Algemeen Bestuur - Gebouwenbeheer - Stadhuis: restauratie en herinrichting - goedkeuring VV 08.

Goedkeuring wordt verleend aan verrekeningsvoorstel 08A van Monument Vandekerckhove nv, Oostrozebekestraat 54, 8770 Ingelmunster voor de opdracht 'aanpassing perceel HVAC & Sanitair.

01.05 Algemeen Bestuur - Gebouwenbeheer - CC: restauratie en herinrichting - goedkeuring VV10.

Goedkeuring wordt verleend aan verrekeningsvoorstel VV10, van Strabag nv, Gaston Crommenlaan 14 bus 0201, 9050 Ledeborg, voor de opdracht "grondverbetering".

01.06 Algemeen Bestuur - Gebouwenbeheer - CC: restauratie en herinrichting - goedkeuring VS12.

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 12A van Strabag nv, Gaston Crommenlaan 14 bus 0201, 9050 Ledeborg, voor de opdracht 'Duurzame renovatie CC De Herbakker.

01.07 Mobiliteit - Leopoldlaan - Vorderingsstaat ontwerper Jouret.

Goedkeuring wordt verleend aan de schuldvordering 'tijdens uitvoering – 87%' van ontwerper Jouret, voor de opdracht 'Herinrichten en herwaarderen N9 buiten het centrumgebied – Leopoldlaan'

01.08 Mobiliteit - Wegenis- en rioleringswerken Mandeweegsken - IJzerstraat - Korte Moeie - VS6.

In uitvoering van de opdracht 'Wegenis- en rioleringswerken in de IJzerstraat, Korte Moeie, Slachthuisstraat, Mandeweegsken en Raverschootstraat' wordt goedkeuring verleend aan Vorderingsstaat nr. 7 ten laste van Stad Eeklo van Aannemingen De Witte bvba, Krommewege 43, 9990 Maldegem

01.09 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Klacht in verband met belasting op ongeschikt/onbewoonbaar - Raamstraat 55.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van 25 augustus 2023 in verband met een belasting op ongeschiktheid/onbewoonbaarheid, aanslagjaar 2021.

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat betrokkene heeft nagelaten om tijdig beroep in te dienen bij de bevoegde rechtbank. Het stadsbestuur heeft alle procedures correct toegepast.

02 Omgeving

02.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving - aktename melding - Gullinck Nathalie.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aktename van 12 september 2023 door de omgevingsambtenaar van de stad Eeklo van de melding van mevrouw Gullinck Nathalie voor een verplaatsbare zorgwoning, 9900 Eeklo.

02.02 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Advies omgevingsvergunningsaanvraag - VEPO/Agribus/Verhofstede Leen.

Het college van burgemeester en schepenen adviseert voormelde aanvraag tot omgevingsvergunning gunstig mits:

- het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

02.03 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een voorwaardelijke omgevingsvergunning - APOK nv.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor de aanvraag ingediend door APOK NV inzake exploitatie van een groothandel voor dakbedekkingsmaterialen en een metaalbewerkingsatelier, gelegen 9900 Eeklo.

02.04 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een voorwaardelijke omgevingsvergunning - Van den Berghe Willy - Van den Driessche Anita.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor de aanvraag ingediend door de heer en mevrouw Van den Berghe Willy - Van den Driessche Anita, inzake het maken en aanpassen van raamopeningen en het aanleggen van verharding, gelegen te 9900 Eeklo.

02.05 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen van een voorwaardelijke omgevingsvergunning - Van Parijs Maria.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor de aanvraag ingediend door mevrouw Van Parijs Maria inzake het aanleggen van een zwembad en tuinverharding, het aanpassen van de carport en het aanleggen van een parkeerplaats, gelegen te 9900 Eeklo.

03 Personeel

04 Bestelaanvragen en mandaten

04.01 Algemene Financiering - Bestelaanvragen.

Het college van burgemeester en schepenen hecht zijn goedkeuring aan de voorgelegde bestelaanvragen.

04.02 Algemene Financiering - Mandaten.

Het college van burgemeester en schepenen stelt de rekeningen betaalbaar, gehecht aan de mandatenlijsten O/2023/150.

05 Kleine beslissingen

05.01 Zorg en Opvang - Ouderenzorg - Theatervoorstelling van Grijs aan zet: "De Generatie".

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de theatervoorstelling "De Generatie" in CC De Herbakker in maart 2024 principieel goed.

05.02 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Milieu - Deelname Nacht van de Duisternis 2023.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de verlichting te doven op volgende locaties tijdens de Nacht van de Duisternis, die doorgaat op zaterdag 14 oktober 2023:

- BKO Kinderpoort;
- plein Balgerhoeke;
- stadskantoor;
- sportpark;
- infobord invalsweg Veldekens;
- infobord invalsweg Gentsesteenweg.

05.03 Zorg en Opvang - Lokaal Mondiaal Beleid - Deelname Youca 2023.

Het college van burgemeester en schepenen hecht zijn goedkeuring aan het voorstel van de lokaal mondiale dienst om in 2023 opnieuw deel te nemen aan de Youca dag en gaat akkoord met de betaling van het loon van 60 euro per student die tewerkgesteld wordt bij stad Eeklo.

05.04 Zorg en Opvang - Integratie en inburgering - Regionale organisatienetwerken, het participatie- en netwerktraject - Subsidieaanvraag stad Deinze.

Het college van burgemeester en schepenen geeft het mandaat aan Stad Deinze om als penhouder op te treden en het netwerkleiderschap voor het regionaal organisatienetwerk op te nemen.

06 Te bespreken punten

06.01 Cultuur en Vrije Tijd - Sport - Voorstel opdracht Farys voor uitbouw multifunctionele sportterreinen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan Farys de opdracht om een 3de scenario te onderzoeken, namelijk:

Vooreerst zullen ALLE verenigingen de kans krijgen om hun visies, verwachtingen en noden uit te spreken voor de volgende decennia. Op basis van deze inventaris wordt onderzocht in welke mate de multifunctionele invulling mogelijk is op de recreatieve sites van de Zandvleuge én van het Sportpark.

06.02 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Recyclagepark - toegang hulpbehoevenden.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om, gelet op de adviezen, geen nieuwe uitzonderingen toe te staan bij de toegangscontrole op het recyclagepark. Inwoners worden enkel toegelaten door het aanbieden van de eigen e-ID. Het reglement wordt bijgevolg niet aangepast.

06.03 Ondernemen en Werken - Lokale Economie - Invulling parkeervrije markt.

Het college van burgemeester en schepenen hecht zijn goedkeuring aan de volgende invulling van de parkeervrije markt:

- half oktober tot half december: markt als rustplaats/ontmoetingsplaats – banken, bakken met winterharde bomen en een bewegingsparcours voor kinderen;
- half december tot begin januari 2024: invulling door kerstmarkt met vanaf 1 december de kerstprojectie.

06.04 Gemeenteraadsdossiers.

06.04.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Wijziging reglement belasting op leegstaande woningen en gebouwen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het voorstel tot wijziging van het reglement belasting op leegstaande woningen en gebouwen.

06.04.02 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Wijziging reglement belasting op verwaarlozing van woningen en gebouwen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het voorstel tot wijziging van het reglement belasting op verwaarlozing van woningen en gebouwen.

06.04.03 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Wijziging reglement belasting op ongeschiktheid en/of onbewoonbaarheid van woningen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het voorstel tot wijziging van het reglement belasting op ongeschiktheid en/of onbewoonbaarheid van woningen.

06.04.04 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Lokale economie - Wijziging reglement belasting op leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten.

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het voorstel tot wijziging van het reglement belasting ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

06.04.05 Ondernemen en Werken - Lokale Economie - Wijziging reglement registratie van en belasting op gebouwen met een economische functie.

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het voorstel tot wijziging van het reglement registratie van en belasting op gebouwen met een economische functie.

07 Kennisgevingen

07.01 Algemeen Bestuur - Intergemeentelijke samenwerking - Kennisgeving indiening projectdossier "Oproep Vereenvoudiging Bovenlokale Samenwerking"

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende kandidatuur voor de subregio Meetjesland in het kader van de oproep "Vereenvoudiging Bovenlokale Samenwerking".

08 Einde van de zitting