

01 Routinebeslissingen

01.01 Algemeen Bestuur - Goedkeuring verslag zitting college van burgemeester en schepenen 28 november 2023.

Het verslag wordt goedgekeurd.

01.02 Algemene Financiering - Belastingen - Oninbare posten - ABE bedrijven - Aanslagjaar 2018.

Het college van burgemeester en schepenen stelt de ontheffingen vast en keurt ze goed.

01.03 Algemene Financiering - Belastingen - Oninbare posten - ABE gezinnen - Aanslagjaar 2018.

Het college van burgemeester en schepenen stelt de ontheffingen vast en keurt ze goed.

01.04 Cultuur en Vrije Tijd - cultuur - Subsidieverdeling: adviesraad voor cultuur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met subsidievoorstel 1 en verleent goedkeuring aan de financiële dienst om de uitbetaling van de toelagen aan de culturele verenigingen van de ARC over te maken.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van ARC om aanwezigheid op de Algemene Vergaderingen te motiveren door middel van een puntenverhoging, vanaf werkjaar 2023-2024.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van de adviesraad voor cultuur om verenigingen die UITPAS-aanbieder zijn te belonen in de puntenverdeling door middel van een puntenverhoging van 10 naar 50 punten, vanaf werkjaar 2023-2024.

01.05 Algemeen Bestuur - Bevolking - Ambtshalve schrappingen.

Vermelde personen worden ambtshalve geschrapt.

01.06 Mobiliteit - Openbare Werken - V528 - Verkaveling Zandvleuge - Zandrugweg - Goedkeuring DO fase 2.

Het proces-verbaal van definitieve oplevering d.d. 6 juni 2023 voor de uitvoering van riolerings- en wegeniswerken in verkaveling V528 Zandrugweg wordt goedgekeurd.

01.07 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Aanvraag subsidie ontharding - Galgenstraat 32 - Griet Depoorter.

Mevr. Griet Depoorter ontvangt een subsidie voor het ontharden van de oprit.

01.08 Natuur en Milieubeheer - Groen - Duurzaam en ecologisch groenonderhoud door derden - Project sociale economie - Vorderingsstaat 5.

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 5 van KiemKracht vzw, Zwaarveld 57 te 9220 Hamme voor de opdracht "Duurzaam en ecologisch groenonderhoud door derden - project sociale economie" voor werken uitgevoerd tijdens de maand oktober 2023.

01.09 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Sloop- en conserveringswerken en asbestverwijdering van een deel van het gebouwencomplex Hartwijkste.

De opdracht "Sloop- en conserveringswerken en asbestverwijdering van een deel van het gebouwencomplex Hartwijksite" wordt definitief opgeleverd.

01.10 Cultuur en Vrije Tijd - Sport - Noodzakelijke vervanging brandblussers Sportpark.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring aan Farys om de schuimblussers te vervangen voor het gedeeltelijke sportpark en bijhorende vervangingen van de muurhydranten.

01.11 Cultuur en Vrije Tijd - Evenementen - Tijdelijk politiereglement + geluidsafwijking naar aanleiding van de FOS Fuif op 27 januari 2024.

Het tijdelijk politiereglement en de geluidafwijking n.a.v. de FOS fuif wordt goedgekeurd.

02 Omgeving

02.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Omgevingsvergunning - Goedkeuring werkplan - Industrielaan 7C - Meetjeslandse Schroothandel.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aangepaste werkplan van de exploitatie van de Meetjeslandse Schroothandel, gelegen te Eeklo, goed.

02.02 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Omgevingsvergunning - Goedkeuring werkplan - IVM OPDRAVER.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het vernieuwde werkplan van de exploitatie van het recyclagepark, gelegen te Eeklo, goed.

02.03 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Advies omgevingsvergunningaanvraag - Van De Woestyne Guido.

De voormelde aanvraag tot omgevingsvergunning gunstig te adviseren mits:

Tijdens het eerstvolgend plantseizoen wordt rond de inrichting een groenscherm aangeplant.

Dit groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeiende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

02.04 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Verlenen omgevingsvergunning - Schilder Suzanne.

Het college verleent omgevingsvergunning aan Schilder Suzanne voor het isoleren van de voorgevel en afwerken met crepi op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1ste afd. sie. D nr. 1060N52.

02.05 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Voorwaardelijk verlenen omgevingsvergunning (regularisatie) - DESREMO.

Het college verleent omgevingsvergunning aan Desremo voor het regulariseren voor kmo-units, met name het wijzigen van het aantal kmo-units, het aanpassen van de gevels, weglaten van het groendak en aanpassing van het rioleringsconcept op een perceel te Eeklo, kadastraal gekend 1ste afd. sie. A nrs. 0741 D2, F2 en E2.

04 Bestelaanvragen en mandaten

04.01 Algemene Financiering - Bestelaanvragen.

Het college hecht zijn goedkeuring aan de voorgelegde bestelaanvragen.

04.02 Algemene Financiering - Mandaten.

Het college van burgemeester en schepenen hecht zijn goedkeuring aan de voorgelegde mandaten.

05 Kleine beslissingen

05.01 Algemeen Bestuur - Stad Eeklo wil mee zijn stempel drukken op de ontwikkeling van een leeftijdsvriendelijkheidsscan.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord dat Stad Eeklo zich kandidaat stelt als roefuingemeente (stad) voor de 2de periode (sept-nov '24) van pilootstudie van Howest: Healthy ageing in het beleid – leeftijdsvriendelijkheidsscan.

05.02 Algemeen Bestuur - Winterplan 2023-2024.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorgelegde winterplan 2023-2024.

05.03 Cultuur en Vrije Tijd - Evenementen - Vraag parkeergelegenheid Vivium Verzekeringen op 18/12/2023.

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met het voorzien van parkeerplaatsen op 18 december 2023 voor Vivium Verzekeringen.

05.04 Cultuur en Vrije Tijd - Evenementen - Kennisgeving programma Zomerse muziekavonden 2024.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat dienst evenementen zal samenwerken met Draps Entertainment.

05.05 Algemeen Bestuur - Seniorenraad organiseert moment van samenzijn voor bewoners / bezoekers LDC Zonneheem.

Het college van burgemeester en schepenen gaat ermee akkoord dat de seniorenraad een gezellig samenzijn organiseert voor de bewoners én bezoekers van LDC Zonneheem.

05.06 Cultuur en Vrije Tijd - Cultuur - Nieuwjaarsreceptie ARC en prijs voor cultuurverdiensite 2024.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de genomineerde voor de Prijs voor Cultuurverdiensite.

06 Te bespreken punten

06.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - RUP Leopoldlaan: voorbereiding startnota.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stand van zaken van het RUP 'Leopoldlaan' en wenst enkele zaken verder op te nemen in de definiëring van de plandoelstellingen in fase startnota.

Het college van burgemeester en schepenen wenst het planproces verder te zetten en de startnota op te maken.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de opdracht aan dienst omgeving om in overleg te gaan met Departement Omgeving en Departement Landbouw omtrent de invulling van de agrarische restpercelen. Deze gesprekken worden mee opgevolgd door schepenen Smet, De Sutter en Plaetinck.

06.02 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Overdracht gronden Algemene Bouwwerken Trenson - Molenstraat / Pastoor De Nevestraat.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vraag van Jozef Trenson om het perceel 43352 E0335/V en perceel 43352 E0340L over te dragen aan het openbaar domein.

06.05 Zorg en Opvang - Integratie - Plan Samenleven Addendum Projectjaar 2.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het addendum bij de intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst met Zelzate, Wetteren, Maldegem en Aalter i.k.v. Plan Samenleven en geeft opdracht aan de voorzitter en algemeen directeur om de overeenkomst te ondertekenen.

06.06 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Galgenhof - Erfpachtovereenkomst.

Het college wenst, vooraleer akkoord te gaan met het ontwerp van erfpachtovereenkomst tussen Stad Eeklo en Kiemkracht betreffende de site 'Galgenhof', dat er opnieuw onderhandeld wordt met Kiemkracht over de canon. Er dient ook een gedetailleerde raming van de te plannen investeringen bezorgd te worden.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om, in tegenstelling tot de beslissing zoals genomen in zitting van 20 december 2022, de huidige huurovereenkomst tussen Stad Eeklo en Kiemkracht te verlengen tot 30 juni 2023.

06.07 Algemeen Bestuur - Gemeenteraad 18 december 2023.

Onderstaande dossiers worden ter goedkeuring voorgelegd.

- 06.07.01 Algemene Financiering - Jaarrekening - Kennisname van de goedkeuring jaarrekening 2022**
- 06.07.02 Algemene Financiering - Kerkfabriek - Goedkeuring meerjarenplanwijziging 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua.**
- 06.07.03 Algemene Financiering - Kerkfabriek - Kennisname van de budgetwijziging 2023 van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua**
- 06.07.04 Algemene Financiering - Kerkfabriek - Kennisname van het budget 2024 kerkfabriek St.-Antonius van Padua**
- 06.07.05 Algemene Financiering - Kerkfabriek - Goedkeuren van de MJPW 3 2020-2025 kerkfabriek St. Vincentius**
- 06.07.06 Algemene Financiering - Kerkfabriek - Kennisname van de budgetwijziging 2023 kerkfabriek St. Vincentius**
- 06.07.07 Algemene Financiering - Kerkfabriek - Kennisnemen van het budget 2024 kerkfabriek St. Vincentius**
- 06.07.08 Algemene Financiering - Kerkfabriek - Goedkeuren van de MJPW 2020-2025 kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Ten Hemel Opgenomen**
- 06.07.09 Algemene Financiering - Kerkfabriek - Kennisnemen van de budgetwijziging 2023 kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Ten Hemel Opgenomen**
- 06.07.10 Algemene Financiering - Kerkfabriek - Kennisnemen van het budget 2024 kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Ten Hemel Opgenomen**
- 06.07.11 Algemene Financiering - Politiezone - Goedkeuring dotatie 2024 PZ Meetjesland Centrum**
- 06.07.12 Algemeen Bestuur - Veiligheidszorg - Territoriale wijzigingen hulpverleningszones.**

- 06.07.13 Algemeen Bestuur - Instappen in aankoopcentrale AZO.
- 06.07.14 Algemene Financiering - Decreet lokaal bestuur - Herdefiniëring begrip 'dagelijks bestuur'
- 06.07.15 Algemene Financiering - Delegatie gemeenteraad aan college van burgemeester en schepenen - Bevoegdheidsverdeling overheidsopdrachten 2024
- 06.07.16 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Stationsstraat 19 - Voormalige AD Delhaize - Akkoord met de verkoper.
- 06.07.17 Zorg en Opvang - LDC Zonneheem + seniorenflats - Goedkeuring verkoop.
- 06.07.18 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Wijziging belastingreglement leegstaande woningen en gebouwen met ingang van 1 januari 2024.
- 06.07.19 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Wijziging belastingreglement leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten miv 01/01/2024.
- 06.07.20 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Wijziging belastingreglement op ongeschiktheid/onbewoonbaarheid miv 01/01/2024.
- 06.07.21 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Wonen - Wijziging belastingreglement verwaarlozing van woningen en gebouwen miv 01/01/2024.
- 06.07.22 Ondernemen en Werken - Lokale Economie - Aanpassing 'Reglement registratie van en belasting op gebouwen met een economische functie'.
- 06.07.23 Wonen & Ruimtelijke Ordening - omgeving - Goedkeuring wegenisontwerp en rooilijn omgevingsaanvraag - Textielstraat - nv Bouw Francis Bostoën.
- 06.07.24 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Goedkeuring wegenisontwerp omgevingsaanvraag - Moeie 18 - Zorg-Saam Zusters Kindsheid Jesu.
- 06.07.25 Cultuur en Vrije Tijd - Evenementen - Wijziging reglement buurtfeestsubsidie januari 2024.
- 06.07.26 Cultuur en Vrije Tijd - Kunstacademie - Goedkeuring aangepast academiereglement.
- 06.07.27 Algemeen Bestuur - GAS - Aanduiding van een sanctionerend ambtenaar in het kader van de Gemeentelijke Administratieve Sanctie (GAS)
- 06.07.28 Algemeen Bestuur - Intergemeentelijke samenwerking - Intentieverklaring stadsbestuur inzake optimalisatie werkingsgebieden afvalintercommunales
- 06.07.29 Cultuur en Vrije Tijd - Cultuur - Kunstenparticipatieve open call.
- 06.08 Algemeen Bestuur - Ontwerpagenda gemeenteraad 18 december 2023.
De agenda wordt vastgesteld.
- 07 Kennisgevingen
- 07.01 Wonen & Ruimtelijke Ordening - Omgeving - Ter kennisgeving: stand van zaken PRUP Balgerhoeke en ontsluiting Vrouwestraat.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het planproces 'Ehugt Balgerhoeke' en de keuze om het ontsluitingsscenario Zuid variant 2 (met aansluiting van de Vrouwestraat op rotonde).
- 07.02 Cultuur en Vrije Tijd - KA! - Goedkeuring protocollen BOC.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag BOC en keurt de protocollen goed.